



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.183 din
30.10.2009 privind depunerea Cererii de Finanțare aferentă proiectului
„Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea, extinderea și echiparea
infrastructurii sociale la Centrul Medico-Social Domnești – județul Ilfov”**

Consiliul Județean Ilfov,

Având în vedere :

- Adresa Agenției de Dezvoltare Regională nr. 1551 din 09.03.2010 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov sub nr. 2014 din 12.03.2010 privind solicitarea de clarificări necesare continuării procesului de verificare a Cererii de finanțare depusă de Consiliul Județean ilfov;
- Expunerea de motive a Președintelui și Vicepreședinților Consiliului Județean Ilfov înregistrată sub nr. din
- Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. din
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de servicii publice, sociale, comerț, privatizare și integrare europeană;
- Raportul de avizare al Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, activități sportive de agrement și turism;
-

În conformitate cu prevederile :

- HG nr. 957/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programe operaționale;
- Ordinul nr 1.119 din 30.10.2007 emis de MDLPL privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea/extinderea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale;
- Ordinul nr. 2.392 din 13.12.2007 emis de MEF, privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea/extinderea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale;

În temeiul art.91 alin.(3) lit.”f”, art.97 și art.126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I Art.1 al Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.183 din 30.10.2009 se modifică și va avea următorul conținut: Se aprobă depunerea Cererii de Finanțare aferentă proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea, extinderea și echiparea infrastructurii sociale la **Centrul Medico-Social Domnești – județul Ilfov**”, **Valoarea totală a investiției este de 3.491.692,21 lei 19% TVA inclus.**

Art. II Art. 2. al Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.183 din 30.10.2009 se modifică și va avea următorul conținut: Se aprobă **contribuția proprie a județului Ilfov în valoare de 73.764,60 lei**, reprezentând 2% din valoarea totala eligibilă a proiectului;

Art. III Se aprobă încheierea unui Acord de Parteneriat între Consiliul Județean Ilfov și Centrul Județean Ilfov de Asistență pentru Bolnavi Cronici Domnești, acord prezentat în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. IV Se împuternicește domnul președinte Cristache Rădulescu să semneze atât Acordul de Parteneriat cu Centrul Județean Ilfov de Asistență pentru Bolnavi Cronici Domnești, cât și Contractul de finanțare;

Art. V Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.183 din 30.10.2009 se modifică și se completează corespunzător;

Art. VI. Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,

Cristache RĂDULESCU

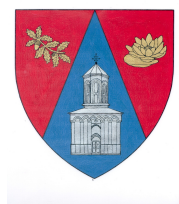
Avizează,

SECRETAR AL JUDEȚULUI

Monica TRANDAFIR

Nr

Din 2010



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

Nr. din2010

EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea, extinderea și echiparea infrastructurii sociale la Centrul Medico-Social Domnești – județul Ilfov” se înscrie în Domeniul major de intervenție 3.2 – „Reabilitarea / modernizarea/ dezvoltarea/extinderea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale” are ca Obiectiv specific îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii.

Imobilele care fac obiectul proiectului fac parte din Centrul Județean Ilfov de Asistență pentru Bolnavi Cronici Domnești este amplasat în comuna Domnești, str. Principală nr. 415, județ Ilfov.

Instituția menționată, împreună cu dotările ei, a fost inclusă într-un proiect de reabilitare, modernizare, dezvoltare, extindere și echipare, inițiat și finanțat de Consiliul Județean Ilfov.

În cadrul lucrărilor de reabilitare se urmărește pe de o parte consolidarea și reabilitarea termică a clădirilor vizate și pe de altă parte o extindere a spațiului.

În paralel se vor efectua lucrări specifice (arhitectură, instalații, dotări) de îmbunătățire a confortului, precum și reparații.

Clădirile analizate sunt în număr de 7 (A-G) și au structura de rezistență din zidărie portantă de cărămidă, cu regimuri de înălțime de unu până la două niveluri supraetere.

Corpurile analizate au fost construite între 1955 și 1960, și au structura încadrată, potrivit punctului 11.1.7 din P100-92 modificat și completat în 1996, în categoria a (structuri din zidărie portantă).

Cheltuielile aferente realizării proiectului sunt:

SURSE DE FINANȚARE / DOMNESTI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (lei)
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	3.491.692,21
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	15.000,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	2.923.230,00
c.	TVA	553.462,21
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	73.764,60
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	58.764,60
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	15.000,00
c.	Autofinanțarea proiectului*	0,00
III	TVA	553.462,21
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	2.864.765,40

Valoarea totală a investiției este de 3.491.692,21 lei în loc de 3.496.398,70 lei 19% TVA inclus, așa cum prevedea Hotărârea Consiliului Județean Ilfov Nr.183 din 30.10.2009.

Contribuția proprie a județului Ilfov în valoare de 73.764,60 lei, în loc de 69.928,00 lei, așa cum era prevăzut în Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.183 din 30.10.2009, reprezentând 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului

Întrucât prin Ghidul solicitantului este necesar să detaliem cheltuielile și să încheiem un Acord de Parteneriat între Consiliul Județean Ilfov și Centrul Județean Ilfov de Asistență pentru Bolnavi Cronici Domnești (din anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre), am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare plenului Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,

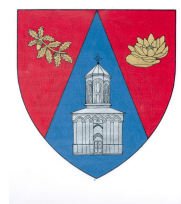
Cristache RĂDULESCU

VICEPREȘEDINTE,

Cristina MANICEA

VICEPREȘEDINTE,

Gheorghe ROMAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

Compartimentul Integrare Europeană și Reformă

Nr. din2010

RAPORT

Obiectivele studiate fac parte din ansamblul Centrului Medico-Social Domnești, amplasat în intravilanul comunei Domnești, strada Principală nr. 415, județul Ilfov.

Terenul este relativ plan, cu diferențe mici de nivel față de drum, la care este aliniat amplasamentul.

Imobilul aparține domeniului public al județului Ilfov, conform anexei nr.1 din HG 930/2002, județul Ilfov și este compus din:

- teren în suprafață de 3.608 mp construcțiile existente pe acesta
 - corp A – “Clădire principală”, având regim de înălțime S parțial+P+1E, în suprafață construită de 419,50 mp și desfășurată de 953,85 mp
 - corp B – “Bucătărie”, având regim de înălțime S parțial+P, în suprafață construită de 204,30 mp și desfășurată de 256,45 mp
 - corp C – “Spălătorie, magazii, anexe”, având regim de înălțime parter, în suprafață construită/desfășurată de 203,15 mp
 - corp D – “Garaje”, având regim de înălțime parter, în suprafață construită/desfășurată de 82,20 mp

- corp E – “Centrala termică”, având regim de înălțime parter, în suprafață construită/desfășurată de 102,95 mp
- corp F – “Uscătorie”, având regim de înălțime P+1E, în suprafață construită de 55,20 mp și desfășurată de 110,40 mp
- corp G – “Grup electrogen, camera pompe, cabină poartă”, având regim de înălțime parter, în suprafață construită/desfășurată de 32,15 mp
- corp H – “Morga”, având regim de înălțime parter, în suprafață construită/desfășurată de 8,80 mp

PROPUNERE

Ansamblul adăpostește funcțiuni preponderent medicale caracteristice cazării și îngrijirii persoanelor vârstnice, prezentând deficite de circulații, spații minime și funcțiuni specifice obligatorii:

- Necesitățile de găzduire actuale ating un număr de 32 de persoane vârstnice. Camerele de cazare, deși în suprafață utilă totală de 227,70 mp (echivalentă pentru maxim 32 de persoane) au suprafețe mici, reducând numărul persoanelor posibil de găzduit.
- Camerele de cazare nu beneficiază de grupuri sanitare proprii, spațiile sanitare existente fiind insuficiente ca suprafață și dotări.
- La nivelul de cazare nu există officii alimentare și anexe pentru depozitare lenjerie și produse de curățenie;
- Nu este asigurat accesul persoanelor cu handicap locomotor;
- Serviciul de asistență medicală nu dispune de izolator, sala de tratamente, spații pentru personalul medical.
- Spălătoria nu prezintă spațiile obligatorii organizate cu flux continuu și nu are spații pentru personal
- Organizarea actuală a blocului alimentar prezinta deficite de spații, fluxuri și circulații.
- Nu există sală de mese și officii alimentare în clădirea principală.
- Nu există filtru de igienizare pacienți
- Spațiul aferent serviciului de prosectură nu îndeplinește condițiile legale.

În aceste conditii, se impune reorganizarea funcțională și spațială a ansamblului și suplimentarea numărului de locuri pentru asistați.

Datorită faptului că prin realizarea corpului de legătură între corpurile de clădire A și B se intervine asupra accesului auto în incintă, se propune realizarea acestuia între corpul A și limita de sud-est a terenului, cu organizarea de locuri de parcare pentru personal și vizitatori, a accesului pentru aprovizionare aferent blocului alimentar și spațiilor pentru încărcare-descărcare.

SURSE DE FINANȚARE / DOMNEȘTI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (lei)
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	3.491.692,21
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	15.000,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	2.923.230,00
c.	TVA	553.462,21
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	73.764,60
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	58.764,60
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	15.000,00
c.	Autofinanțarea proiectului*	0,00
III	TVA	553.462,21
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	2.864.765,40

Valoarea totală a investiției este de 3.491.692,21 lei în loc de 3.496.398,70 lei 19% TVA inclus, așa cum prevedea Hotărârea Consiliului Județean Ilfov Nr.183 din 30.10.2009.

Contribuția proprie a județului Ilfov în valoare de 73.764,60 lei, în loc de 69.928,00 lei, așa cum era prevăzut în Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.183 din 30.10.2009, reprezentând 2% din valoarea totala eligibilă a proiectului.

Ținând cont de prevederile HG nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programe operaționale, a prevederilor Ordinului nr 1.119 din 30.10.2007 emis de MDLPL și Ordinul nr. 2.392 din 13.12.2007 emis de MEF, privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale și în temeiul art.91 alin.(3) lit.”f”, art.97 și art.126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**

**Director Executiv,
Irina SULIMAN**

DIRECȚIA ECONOMICĂ

**Director Executiv,
Bogdan COSTEA**

DIRECȚIA LUCRĂRI PUBLICE

**Director Executiv,
Gabriel CONSTANTIN**

SERVICIUL LUCRĂRI PUBLICE ȘI ACHIZIȚII

**Șef Serviciu,
Constantin CĂLINOIU**

COMPARTIMENTUL INTEGRARE EUROPEANĂ ȘI REFORMĂ,

Daniela GRECU