



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind inițierea procedurii de concesiune prin licitație publică a unor spații situate
în orașul Voluntari, aflate în domeniul public al județului Ilfov și administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov**

Consiliul Județean Ilfov,

Având în vedere:

- Adresa SC MEK DECOR TRADE SRL înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3042 din 12.04.2011;
- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3408 din 27.04.2011 privind situația juridică a spațiilor supuse concesiunii;
- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. nr.3411 din 27.04.2011 privind acordul concesiunii spațiilor în cauză;
- Expunerea de motive a Președintelui și Vicepreședinților Consiliului Județean Ilfov, înregistrată sub nr. _____ din _____;
- Raportul comun al direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat sub nr. _____ din _____;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice a Consiliului Județean Ilfov;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, activități sportive, de agrement și turism;

- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

- În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

-Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică modificată și completată și ale Normelor Metodologice din 2007 de aplicare ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006;

- În temeiul prevederilor art. 45 alin.(3), art.91 alin. (1), lit.c) și alin. (4) lit.a), art.97, art. 98 și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică a unor spații, situate în orașul Voluntari, Bulevardul Voluntari nr.94-96, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 a prezentei hotărâri, aflate în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Art.2. Concesionarea se va face prin licitație publică în condițiile legii, pe o perioadă de ___ ani, cu posibilități de prelungire.

Art.3. Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a spațiilor menționate la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește directorul executiv al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, să întreprindă demersurile ce se impun privind concesionarea spațiilor menționate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

P R E Ș E D I N T E,
Cristache RĂDULESCU

AVIZEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

Nr. _____
din _____ 2011



ROMÂNIA

Consiliul Județean Ilfov

Nr. _____ din _____ 2011

R A P O R T

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3042/12.04.2011 a S.C. MEK DECOR TRADE S.R.L., se solicită aprobarea concesiunii unui spațiu din orașul Voluntari, în vederea desfășurării unor activități de preparare a hranei, pentru servicii de catering în beneficiul instituțiilor sociale de pe raza județului Ilfov.

Spațiile solicitate spre a fi concesionate din incinta Clădirii Cantină aparținătoare de Centrul de Plasament Voluntari, în suprafață totală de 60 mp având locația în Bld. Voluntari nr.94-96 (fostă Str. Școlii nr.42), se află în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, în baza H.G. nr.930/2002 și a protocoalelor încheiate între părțile în cauză, precum și a Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.16/2010 privind aprobarea rezultatului inventarierii pe anul 2009 a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov.

Prin adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr.7714/27.04.2011, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3408/27.04.2011, ni se precizează că spațiile solicitate a fi concesionate, nu au făcut parte din contractul finanțat de către Ministerul Muncii și Familiei și Protecției Sociale privind proiectului "Acasă- Centrul de primire în regim de urgență pentru persoane fără adăpost, Voluntari" . Totodată, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, prin adresa nr.7722/27.04.2011, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3411/27.04.2011, își dă acordul cu privire la concesiunea spațiilor destinate bucătăriei, în suprafață de 60 mp din incinta clădirii menționate.

În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată și completată, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii,

iar sumele încasate din închirierea sau din concesionarea acestora se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică modificată și completată și ale Normelor Metodologice din 2007 de aplicare ale acestei ordonanțe, consiliile județene au calitate de concedent în numele județului, inițierea concesionării o poate avea acesta sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

Inițierea concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate.

Conform prevederilor art.12 alin. (2), concesionarea se aprobă pe baza studiului de oportunitate prin hotărâre a consiliilor județene.

Având în vedere cele sus menționate, în temeiul prevederilor art. 45 alin.(3), art.91 alin. (1), lit.c) și alin. (4) lit.a), art.97, art. 98 și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată, am întocmit Proiectul de Hotărâre alăturat pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**DIRECȚIA LUCRĂRI PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV,**

Gabriel-Mihai CONSTANTIN

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,**

Bogdan COSTEA

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,**

Irina SULIMAN

ȘEF SERVICIU P.A.D.J.,

Adrian CIRIPIALĂ

**Întocmit/tehnoredactat,
Delia-Cristina POPESCU**



ROMÂNIA

Consiliul Județean Ilfov

Nr. _____ din _____ 2011

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată și completată, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii, iar sumele încasate din închirierea sau din concesionarea acestora se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

Consiliile județene au calitate de concedent în numele județului pentru bunurile aflate în domeniul public al acestuia, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică. Potrivit ordonanței de urgență amintite concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3042/12.04.2011 a S.C. MEK DECOR TRADE S.R.L., se solicită aprobarea concesionării unui spațiu din orașul Voluntari, în vederea desfășurării unor activități de preparare a hranei, pentru servicii de catering în beneficiul instituțiilor sociale de pe raza județului Ilfov.

Spațiile solicitate spre a fi concesionate, în suprafață totală de 60 mp, având locația în Bld. Voluntari nr.94-96 (fostă Str. Școlii nr.42), din incinta Centrului de Primire în Regim de Urgență – Acasă - (clădire cantină) aparținătoare de Centrul de Plasament Voluntari, se află în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, în baza H.G. nr.930/2002 și a protocoalelor încheiate între părțile în cauză, precum și a Hotărârii

Consiliului Județean Ilfov nr.16/2010 privind aprobarea rezultatului inventarierii pe anul 2009 a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov.

Prin adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr.7714/27.04.2011, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3408/27.04.2011, ni se precizează că spațiile solicitate a fi concesionate, nu au făcut parte din contractul finanțat de către Ministerul Muncii și Familiei și Protecției Sociale privind proiectului “Acasă- Centrul de primire în regim de urgență pentru persoane fără adăpost, Voluntari” . Totodată, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, prin adresa nr.7722/27.04.2011, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.3411/27.04.2011, își dă acordul cu privire la concesionarea spațiilor destinate bucătăriei, în suprafață de 60 mp din incinta clădirii menționate.

Inițierea concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate.

Conform prevederilor art.12 alin. (2), concesionarea se aprobă pe baza studiului de oportunitate prin hotărâre a consiliilor județene.

Având în vedere cele sus menționate, în temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată, am inițiat Proiectul de Hotărâre alăturat pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,
Cristache RĂDULESCU

VICEPREȘEDINTE,
Gheorghe ROMAN

VICEPREȘEDINTE,
Cristina MANICEA