



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ILFOV

### HOTĂRÂRE

#### **privind acordul Consiliului Județean Ilfov pentru racordarea separată la rețeaua de energie electrică și rețeaua de gaze naturale a unor consumatori din imobilul situat în Strada Studioului nr 13 oraș Buftea**

Consiliul Județean Ilfov:

Având în vedere:

- Adresa Cabinetului Medical Individual „Laborator Analize Medicale” titular Constantin PÂRVAN, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr. 13, oraș Buftea nr. 14 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 497 din 19.01.2009;

- Adresa S.C. Farmacia „Gena” reprezentată prin Georgeta COSMA cu sediul în incinta imobilului din Strada Studioului nr. 13, oraș Buftea nr. 05 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 589 din 21.01.2009.

- Adresa Cabinetului Medical Individual Stomatologic titular Tudorița CĂLINOIU, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr. 13, oraș Buftea nr. 01 din 28.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 907 din 28.01.2009.

- Expunerea de motive a Președintelui și Vicepreședinților Consiliului Județean Ilfov, înregistrată sub nr.669 din 22.01.2009;

- Raportul comun al direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului județean Ilfov înregistrat sub nr. 670 din 22.01.2009;

- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

- Raportul de avizare al Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, activități sportive, de agrement și turism;

- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice a Consiliului Județean Ilfov;

- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public al județului;

- În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884 din 03.06.2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Ținând seama de Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată.

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. f și art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, modificată și completată.

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1) - Se aprobă acordul Consiliului Județean Ilfov pentru racordarea separată la rețeaua de energie electrică și la rețeaua de gaze naturale și instalarea unei centrale termice a Cabinetului Medical Individual „Laborator Analize Medicale” titular Constantin PÂRVAN, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr. 13, oraș Buftea.

(2) - Lucrările de racordare la rețeaua electrică și la rețeaua de gaze naturale precum și instalarea unei centrale termice se vor executa integral din fondurile Cabinetului Medical Individual „Laborator Analize Medicale” titular Constantin PÂRVAN.

**Art.2.** (1) – Se aprobă acordul Consiliului Județean Ilfov pentru racordarea separată la rețeaua de energie electrică și la rețeaua de gaze naturale a S.C. Farmacia „Gena” reprezentată prin Georgeta COSMA cu sediul în incinta imobilului din Strada Studioului nr. 13, oraș Buftea.

(2) - Lucrările de racordare la rețeaua electrică și la rețeaua de gaze naturale se vor executa integral din fondurile S.C. Farmacia „Gena” reprezentată prin Georgeta COSMA.

**Art.3.** (1) - Se aprobă acordul Consiliului Județean Ilfov pentru racordarea separată la rețeaua de energie electrică și la rețeaua de gaze naturale a Cabinetului Medical Individual „Stomatologic”, titular Tudorița CĂLINOIU, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr.13, oraș Buftea.

(2) - Lucrările de racordare la rețeaua electrică și la rețeaua de gaze naturale se vor executa integral din fondurile Cabinetului Medical Individual „Stomatologic”, titular Tudorița CĂLINOIU.

**Art.4.** - Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Ilfov, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,  
Cristache RĂDULESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Monica TRANDAFIR**

Nr. ....  
din .....2009



# ROMÂNIA

## Consiliul Județean Ilfov

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2009

### RAPORT

Consiliul Județean Ilfov administrează potrivit legii și imobilul aflat în din domeniul privat al județului Ilfov, având locația în oraș Buftea, strada Studioului nr.13, județul Ilfov, imobil în incinta căruia funcționează mai multe cabinete medicale printre care și Cabinetul Medical Individual „Laborator de Analize medicale, titular Constantin PÂRVAN, S.C.Farmacia „Gena“ reprezentată prin Georgeta COSMA și Cabinetul Medical Individual „Stomatologic”, titular Tudorița CĂLINOIU.

Menționăm faptul că:

1. În baza Contractului de concesiune nr.11260/22.11.2004 încheiat între părțile în cauză, Consiliul Județean Ilfov, în calitate de concedent are obligația de a asigura utilitățile necesare, iar titularul contractului în speță Constantin PÂRVAN, în calitate de concesionar, are obligația de a-și monta contor individual pentru contorizarea consumului propriu de gaze și energie electrică;

2. În baza Contractului de închiriere nr.7331/03.2006 încheiat între părțile în cauză, titularul contractului în speță Georgeta COSMA, în calitate de locatar, se obligă să respecte prevederile acestuia.

3. În baza Contractului de concesiune nr.11252/22.11.2004 și a actelor adiționale aferente acestuia încheiate între părțile în cauză, Consiliul Județean Ilfov, în calitate de concedent are obligația de a asigura utilitățile necesare, iar titularul contractului în speță Tudorița CĂLINOIU, în calitate de concesionar, are obligația de a-și monta contor individual pentru contorizarea consumului propriu de gaze și energie electrică

Constantin PÂRVAN titular al Cabinetului Medical Individual „Laborator Analize Medicale”, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 14 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 497 din 19.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică precum

și instalarea unei centrale termice pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Georgeta COSMA reprezentantă a S.C. Farmacia „Gena” cu sediul în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 05 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 589 din 21.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Tudorița CĂLINOIU titular al Cabinetului Medical Individual „Stomatologic”, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 1 din 28.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 907 din 28.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Având în vedere cele sus prezentate, am întocmit prezentul Proiect de Hotărâre pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**DIRECȚIA LUCRĂRI PUBLICE,  
DIRECTOR EXECUTIV  
Mihaela VOINEA**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV  
Bogdan COSTEA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV  
Irina SULIMAN**

**COMPARTIMENT PATRIMONIU,  
Delia POPESCU**



# ROMÂNIA

## Consiliul Județean Ilfov

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2009

### EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul Județean Ilfov administrează potrivit legii și imobilul aflat în domeniul privat al județului Ilfov, având locația în orașul Buftea, strada Studioului nr.13, județul Ilfov, imobil în incinta căruia funcționează mai multe cabinete medicale individuale preintre care și Cabinetul Medical Individual,, Laborator de Analize medicale, titular Constantin PÂRVAN și S.C.Farmacia „Gena “ reprezentată de Georgeta COSMA.

Constantin PÂRVAN titular al Cabinetului Medical Individual „Laborator Analize Medicale”, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 14 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 497 din 19.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică precum și instalarea unei centrale termice pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Georgeta COSMA reprezentantă a S.C. Farmacia „ Gena” cu sediul în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 05 din 19.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 589 din 21.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în

vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Tudorița CĂLINOIU titular al Cabinetului Medical Individual „Stomatologic”, situat în incinta imobilului din Strada Studioului nr 13 oraș Buftea, prin adresa nr. 1 din 28.01.2009, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 907 din 28.01.2009, solicită **acordul** Consiliului Județean Ilfov în vederea racordării separate la rețeaua de gaze și la rețeaua de energie electrică pentru spațiul în care își desfășoara activitatea.

Având în vedere cele sus prezentate, am inițiat Proiectul de Hotărâre alăturat, pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**PREȘEDINTE,  
Cristache RĂDULESCU**

**VICEPREȘEDINTE,  
Gheorghe ROMAN**

**VICEPREȘEDINTE,  
Cristina MANICEA**