



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren aflat în domeniul public al județului Ilfov și în administrarea Spitalului Comunal Periș în suprafață de 150 mp, având locația în incinta Spitalului Comunal Periș**

**Consiliul Județean Ilfov,**

Având în vedere:

- Memoriul justificativ al Spitalului Comunal Periș nr.626/17.02.2009, înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.1679 din 18.02.2009;
- Adresa Consiliului Județean Ilfov nr...../..... către Ministerul Sănătății Publice;
- Adresa Spitalului Comunal Periș nr...../..... către Ministerul Administrației și Internelor;
- Adresa Spitalului Comunal Periș nr...../..... către Ministerul Sănătății Publice;
- Expunerea de motive a Președintelui și Vicepreședinților Consiliului Județean Ilfov, înregistrată sub nr..... din .....
- Raportul comun al direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat sub nr. .... din .....
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice a Consiliului Județean Ilfov;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, activități sportive, de agrement și turism;
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;
- În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

-Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică modificată și completată și ale Normelor Metodologice din 2007 de aplicare ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006;

- În temeiul prevederilor art. 45 alin.(3), art.91 alin. (1), lit.c) și alin. (4) lit.a), art.97, art. 98 și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui teren aflat în domeniul public al județului Ilfov și în administrarea Spitalului Comunal Periș în suprafață de 150 mp, având locația în incinta Spitalului Comunal Periș, comuna Periș, în vederea înființării unei farmacii cu circuit deschis, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Concesiunea se va face prin licitație publică în condițiile legii, pe o perioadă de 15 ani, cu posibilități de prelungire, după obținerea avizelor de la instituțiile abilitate.

**Art.3.** Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea prin licitație publică a spațiului menționat la art.1, în vederea înființării unei farmacii cu circuit deschis, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**P R E Ș E D I N T E ,**  
**Cristache RĂDULESCU**

**AVIZEAZĂ,**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI**  
**Monica TRANDAFIR**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2009



# *R O M Â N I A*

## *Consiliul Județean Ilfov*

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2009

### **R A P O R T**

În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată și completată, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii, iar sumele încasate din închirierea sau din concesionarea acestora se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

Prin Memoriul Spitalului Comunal Periș nr.626/17.02.2009 înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.1679/18.02.2009, se solicită aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 150 mp din incinta acestuia, în vederea înființării unei farmacii cu circuit deschis.

Imobilul (clădiri și teren ) a acestei unități sanitare, se află în domeniul public al județului Ilfov în baza H.G. nr.867/2002 și administrarea Spitalului Comunal Periș în baza protocoalelor ulterioare între părțile în cauză.Conform prevederilor acestei hotărâri, darea in administrare, concesionarea, inchirierea si schimbarea destinatiei imobilelor transmise în domeniul public al județului Ilfov și administrarea consiliilor județene se pot realiza numai in conditiile legii si cu acordul Ministerului Sanatatii si Familiei si al Ministerului Administratiei Publice.

Astfel, a fost solicitat acordul de către Spitalul Comunal Periș de la intituțiile abilitate.

După obținerea avizelor legale și a aprobării Consiliului Județean Ilfov, Spitalul Comunal Periș va demara procedura de licitație publică pentru concesionarea terenului în suprafață de 150 mp, situat în incinta sa, având locația în comuna Periș, județul Ilfov.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică modificată și completată și ale Normelor Metodologice din 2007 de aplicare ale acestei ordonanțe, consiliile județene

au calitate de concedent în numele județului, inițierea concesiunii o poate avea acesta sau ca urmare a unei propuneri însoțite de acesta.

Inițierea concesiunii trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate.

Conform prevederilor art.12 alin. (2), concesiunea se aprobă pe baza studiului de oportunitate prin hotărâre a consiliilor județene.

Având în vedere cele sus menționate, în temeiul prevederilor art. 45 alin.(3), art.91 alin. (1), lit.c) și alin. (4) lit.a), art.97, art. 98 și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată, am întocmit Proiectul de Hotărâre alăturat pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**DIRECȚIA LUCRĂRI PUBLICE  
DIRECTOR EXECUTIV,**

**Mihaela VOINEA**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV,**

**Bogdan COSTEA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV,**

**Irina SULIMAN**

**COMPARTIMENT PATRIMONIU,  
Delia Cristina POPESCU**



# *R O M Â N I A*

## **Consiliul Județean Ilfov**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2009

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

În conformitate cu prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată și completată, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii, iar sumele încasate din închirierea sau din concesionarea acestora se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale.

Consiliile județene au calitate de concedent în numele județului pentru bunurile aflate în domeniul public al acestuia, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică. Potrivit ordonanței de urgență amintite concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

Prin Memoriul Spitalului Comunal Periș nr.626/17.02.2009 înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.1679/18.02.2009, se solicită aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 150 mp din incinta acestuia, în vederea înființării unei farmacii cu circuit deschis.

Imobilul (clădiri și teren ) a acestei unități sanitare, se află în domeniul public al județului Ilfov în baza H.G. nr.867/2002 și administrarea Spitalului Comunal Periș conform protocoalelor ulterioare încheiate între părțile în cauză. Conform prevederilor acestei hotărâri, darea in administrare,

concesionarea, inchirierea si schimbarea destinatiei imobilelor transmise în domeniul public al județului Ilfov și administrarea consiliilor județene se pot realiza numai in conditiile legii si cu acordul Ministerului Sanatatii si Familiei si al Ministerului Administratiei Publice.

După obținerea avizelor legale și a aprobării Consiliului Județean Ilfov, Spitalul Comunal Periș va demara procedura de licitație publică pentru concesionarea terenului în suprafață de 150 mp, situat în incinta sa, având locația în comuna Periș, județul Ilfov.

Inițierea concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate.

Conform prevederilor art.12 alin. (2), concesionarea se aprobă pe baza studiului de oportunitate prin hotărâre a consiliilor județene.

Având în vedere cele sus menționate, în temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată, am inițiat Proiectul de Hotărâre alăturat pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**PREȘEDINTE,**  
**Cristache RĂDULESCU**

**VICEPREȘEDINTE,**  
**Gheorghe ROMAN**

**VICEPREȘEDINTE,**  
**Cristina MANICEA**