



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea propunerii de trecere a imobilului „Cazarma 2738” situat în comuna Mogoșoaia, județul Ilfov, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a președintelui și vicepreședinților înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. ____ / _____ ;
- Raportul direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. ____ / _____ 2009;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
- Raportul de avizare al comisiei de organizare și dezvoltate urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul de avizare al Comisiei de servicii publice, sociale, comerț, privatizare și integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art.9 alin. (1), art.12 alin. (1) – alin. (3) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.91 alin.(1) lit. „ c ” și lit. „ f ” și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă propunerea de trecere a unor spații situate în imobilul indicativ de cazarmă 2690 Otopeni, conform datelor de identificare din anexa parte integrantă a prezentei hotărâri, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, pentru desfășurarea activității unor servicii publice de interes județean.

Art.2 Trecerea spațiilor menționate la art.1 se face prin Hotărâre a Guvernului României.

Art.3 Predarea-preluarea spațiilor menționate la art.1 se face pe bază de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților, în termen de 30 de zile de la data publicării Hotărârii de Guvern în Monitorul Oficial al României, în urma inventarierii efectuate de o comisie constituită în acest scop.

Art. 4 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 54/2007 se revocă.

Art.5 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Cristache Rădulescu

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Monica Trandafir

Nr. _____

Din _____ 2008



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

Nr. _____ / _____ 2008

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Guvernului nr.309 din 28.03 2007, publicată în Monitorul Oficial al României nr.232 din 4 aprilie 2007 a fost aprobată transmiterea unei părți dintr-un imobil al statului și administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Astfel, prin Hotărârea de Guvern sus menționată a fost aprobată transmiterea a două pavilioane: A (cu o suprafață construită de 644,20 mp și o suprafață desfășurată de 1235 mp) și S (cu o suprafață construită de 462,50 și o suprafață desfășurată de 1368 mp) și teren în suprafață totală de 10441 mp, inclusiv construcții.

După cum se observă și din schița anexată accesul la aceste pavilioane nu se poate face direct, ci numai trecînd pe terenul aparținînd cazarmei dezafectate întrucât cele două intrări existente aparțin acesteia.

În ultimii doi ani s-a încercat obținerea accesului din DN 1 direct la pavilioanele A și S, însă nu s-au obținut aprobările necesare.

Avînd în vedere faptul că intrarea la aceste spații nu se poate face direct, iar accesul din DN1 nu este posibil de realizat, este necesar a se obține o cale de acces prin strada situată pe latura nordică.

Consiliul Județean Ilfov cât și serviciile aflate în subordinea acestuia, din cauza

lipsei de spații, își desfășoară activitatea în condiții ce nu corespund cerințelor impuse de standardele europene.

În prezent întregul imobil (cazarma 2690), situat în orașul Otopeni, județul Ilfov aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării este dezafectat.

Consiliul Județean Ilfov, prin Hotărârea nr. 54/19.06.2007, a aprobat propunerea de trecere a unor spații situate în imobilul cazarmă 2690 Otopeni, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean Ilfov, însă prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.51/21.06.2007 părțile din imobilul solicitat, au fost date în folosința gratuită a Ambasadei Franței la București.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.101 din 3 septembrie 2008, publicată în Monitorul Oficial al României nr.639 din 05.09.2008, a fost abrogată Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 51/2007 privind darea unei părți dintr-un imobil în folosința gratuită a Ambasadei Franței la București, încetând dreptul de folosință al Ambasadei Franței în România, asupra imobilului transmis prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.51/2007.

Având în vedere faptul că Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.54/2007 nu a produs efecte juridice se impune revocarea acesteia, iar cu privire la imobilul în cauză, aflându-se în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării, Consiliul Județean Ilfov solicită Guvernului, implicit Ministerului Apărării, analizarea trecerii în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, alături de pavilioanele A și S și a terenului în suprafață de 10.441 mp a întregului imobil rămas dezafectat.

Solicitarea se întemeiază pe următoarele considerente:

- pentru a avea acces direct la cele două pavilioane transmise prin Hotărârea Guvernului nr.309/2007;
- pentru ca majoritatea instituțiilor aflate în subordinea Consiliului Județean Ilfov să își desfășoare activitatea la un loc, în condiții optime;

Spațiile solicitate a fi trecute din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării, în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, sunt conforme schiței hașurate din planul de situație anexat prezentei.

Potrivit prevederilor Legii nr.213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, statul sau unitățile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și în condițiile legii.

În conformitate cu dispozițiile legale în materie, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale se face prin Hotărâre de Guvern, la cererea consiliului județean.

Față de cele menționate, am inițiat Proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,
Cristache Rădulescu

VICEPREȘEDINTE,
Roman Gheorghe

VICEPREȘEDINTE,
Manicea Cristina



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

Nr. _____ / _____ 2008

RAPORT

Prin Hotărârea Guvernului nr.309 din 28.03 2007, publicată în Monitorul Oficial al României nr.232 din 4 aprilie 2007 a fost aprobată transmiterea unei părți dintr-un imobil al statului și administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Ca urmare a demersurilor întreprinse conform prevederilor legale de către Consiliul Județean Ilfov și de Instituția Prefectului județului Ilfov prin Hotărârea Guvernului nr.309 din data de 28 martie 2007, publicată în Monitorul Oficial al României nr.232 din 4 aprilie 2007 a fost aprobată transmiterea unei părți dintr-un imobil al statului și administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Prin Hotărârea de Guvern sus menționată a fost aprobată transmiterea a două pavilioane: A (cu o suprafață construită de 644,20 mp și o suprafață desfășurată de 1235 mp) și S (cu o suprafață construită de 462,50 și o suprafață desfășurată de 1368 mp) și teren în suprafață totală de 10441 mp, inclusiv construcții.

După cum se observă și din schița anexată accesul la aceste pavilioane nu se poate face direct, ci numai trecînd pe terenul aparținînd cazarmei dezafectate întrucât cele două intrări existente aparțin acesteia.

În ultimii doi ani s-a încercat obținerea accesului din DN 1 direct la pavilioanele A și S, însă nu s-au obținut aprobările necesare.

Avînd în vedere faptul că intrarea la aceste spații nu se poate face direct, iar accesul din DN1 nu este posibil de realizat, este necesar a se obține o cale de acces prin strada situată

pe latura nordică.

Consiliul Județean Ilfov, prin Hotărârea nr. 54/19.06.2007, a aprobat propunerea de trecere a unor spații situate în imobilul cazarmă 2690 Otopeni, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului și administrarea Consiliului Județean Ilfov, însă prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.51/21.06.2007 părțile din imobilul solicitat, au fost date în folosința gratuită a Ambasadei Franței la București.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.101 din 3 septembrie 2008, publicată în Monitorul Oficial al României nr.639 din 05.09.2008, a fost abrogată Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 51/2007 privind darea unei părți dintr-un imobil în folosința gratuită a Ambasadei Franței la București, încetând dreptul de folosință al Ambasadei Franței în România, asupra imobilului transmis prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.51/2007.

Având în vedere faptul că Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.54/2007 nu a produs efecte juridice se impune revocarea acesteia, iar cu privire la imobilul în cauză, aflându-se în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării, Consiliul Județean Ilfov solicită Guvernului, implicit Ministerului Apărării, analizarea trecerii în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, alături de pavilioanele A și S și a terenului în suprafață de 10.441 mp. a întregului imobil rămas dezafectat.

Solicitarea se întemeiază pe următoarele considerente:

- pentru a avea acces direct la cele două pavilioane transmise prin Hotărârea Guvernului nr.309/2007;
- pentru ca majoritatea instituțiilor aflate în subordinea Consiliului Județean Ilfov să își desfășoare activitatea la un loc, în condiții optime;

Spațiile solicitate a fi trecute din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării, în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, sunt conforme schiței hașurate din planul de situație anexat prezentei.

Potrivit prevederilor Legii nr.213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, statul sau unitățile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și în condițiile legii.

În conformitate cu dispozițiile legale în materie, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale se face prin Hotărâre de Guvern, la cererea consiliului județean.

Spațiile solicitate a fi trecute din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării, în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, sunt conforme schiței hașurate din planul de situație anexat prezentei.

Față de cele menționate și prevederile legale în vigoare, am întocmit Proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Județean Ilfov

Direcția Economică
Director executiv,
Bogdan Costea

Direcția Juridică și
Administrație Publică
Director executiv
Irina Suliman

Direcția Lucrări Publice
Director executiv,
Mihaela Voinea

Serviciul Patrimoniu și
Administrare Drumuri Județene
Compartiment Patrimoniu,

DATELE DE IDENTIFICARE

**ale imobilului „Cazarma” situat în comuna Mogoșoaia, județul Ilfov, din
domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în
domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov**

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilului care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Codul de identificare din inventarul bunurilor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, care alcătuiesc domeniul public al statului	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Comuna Mogoșoaia, județul Ilfov	Statul român, Ministerul Apărării Naționale	Județul Ilfov, Consiliul Județean Ilfov	-imobil 2738	Suprafață teren -1,93 ha Suprafață construcții -500 mp