

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 10208 din 09/12/2011**BORDEROU nr. 12F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: S.C. SPIN COM EXIM S.R.L. Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 6553/7/27/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, BIROURI P+1E detaliere reglementare PUG S = 1,046 mp	AFUMATI, str. BUC-URZICENI, nr. FN	aviz oportunitate CJL nr. 1 din 07.06.2011 aviz enel nr. 9969132 din 03.06.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97254 din 06.07.2011 CU nr. 149 din 18.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 40% ; CUTmax=1. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: SC SEMT INTERNATIONAL FRUCT SA Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 7088/8/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT SERVICII detaliere reglementare PUG S = 29,832 mp	AFUMATI, str. DN 2, tarla 71, parcela 252,262/30	CU nr. 115/156 din 28.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ; CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: SC ALFREDO LOGISTIC SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 7087/8/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT, SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 68,688 mp	AFUMATI, str. DN 2, DE 367, tarla 98	CU nr. 137/194 din 25.07.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se vor obtine avizele specificate in Certificatul de urbanism.Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: SC AQUA QUEEN SRL Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 10081/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL PRODUCTIE, EXPLOATARE, IMPREJMURIE propunere de introducere in intravilan S = 15,658 mp	AFUMATI, str. DC 31, tarla 32, parcela 136	CU nr. 254/333 din 30.09.2010 aviz de oportunitate CJI nr. 20 din 20.09.2011 aviz SRI nr. 53.083 din 10.11.2011 aviz ANIF nr. 457 din 10.11.2011 aviz enel nr. 12406044 din 04.11.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: NECULAI MARIAN Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 5520/6/24/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL MAGAZIN SI LOCUINTA DE SERVICIU P+2E, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 1,300 mp	AFUMATI, str. DE 129/1, tarla 8, parcela 29	CU nr. 305/397 din 20.12.2010 aviz OJCPI nr. 61 din 31.03.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/0/97173 din 09.05.2011 aviz enel nr. 9359307 din 27.04.2011 aviz MAI nr. 3.240.818/3 din 23.05.2011 aviz SRI nr. 50.779 din 12.05.2011 aviz MAPN nr. D/2097 din 01.06.2011 aviz oportunitate CJI nr. 231 din 11.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 12% ;CUTmax=0,355 ; Hmax cornisa= 9m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: DUSCU ALINA ELENA, VERGU PAULA CARMEN Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPT SRL 9701/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL DOUA LOCUINTE propunere de introducere in intravilan	BERCENI, tarla 12, parcela 32/1/1/1/2	CU nr. 31/11 din 31.01.2011 aviz OJCPI nr. 253 din 01.11.2011 aviz oportunitate CJI nr. 241 din 06.07.2011 aviz MAI nr. 3.243.239/2 din 05.08.2011 aviz MAPN nr. D/3013 din 29.07.2011 aviz SRI nr. 51.791 din 28.07.2011 aviz apele romane nr. 162-IF din 13.10.2011 aviz ANIF nr. 1074 din 31.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
7	Initiator: CRETU OANA Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL 10125/12/8/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 10,172 mp	BERCENI, str. DE 45, tarla 18, parcela 46/7/1	CU nr. 167/227 din 26.07.2012 aviz apele romane 196-IF din 29.11.2011 aviz ANIF nr. 631 din 15.07.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
8	Initiator: LUCAN GEORGE COSTEL, POPESCU CONSTANTIN Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 9705/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 14,995 mp	BERCENI, str. DE 55/2/33, nr. CAD 1939/1- 11, 2314, tarla 23, parcela 55/1/22,23,24	CU nr. 215/285 din 04.08.2012 aviz oportunitate CJI nr. 765 din 06.07.2011 aviz MIRA nr. 3.250.067 din 07.10.2011 aviz MAPN nr. D/3865 din 21.09.2011 aviz MCPN nr. 603 din 01.09.2011 aviz ANIF nr. 454 din 06.10.2011 aviz OJCPI nr. 247 din 14.10.2010 aviz SRI nr. 52.246 din 08.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
9	Initiator: DINU DRAGOS LUCIAN, IVAN ANGHELINA, CHIRIAC NICULAE Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 9703/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 16,349 mp	BERCENI, str. DE 54, nr. CAD 288, 212,2175, tarla 22, parcela 53/8, 53/9	CU nr. 119/169 din 30.06.2012 aviz oportunitate CJI nr. 244 din 01.08.2011 aviz OJCP nr. 138 din 04.07.2011 aviz apele romane nr. 174-IF din 27.10.2011 aviz MAI nr. 3.250.071 din 07.10.2011 aviz SRI nr. 52.245 din 08.09.2011 aviz MAPN nr. D/3867 din 21.09.2011 aviz MCPN nr. 606 din 01.09.2011 aviz ANIF nr. 450 din 06.10.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
10	Initiator: GOGORINA FLORIN Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 9704/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 19,908 mp	BERCENI, str. DE 19, nr. CAD 1788/1,2,3141,3137, tarla 6, parcela 21/1/7,8,9,10	CU nr. 120/168 din 30.06.2012 aviz oportunitate nr. 245 din 02.08.2011 aviz OJCP nr. 84 din 27.04.2011 aviz apele romane nr. 167-IF din 20.10.2011 aviz MAI nr. 3.250.070 din 07.10.2011 aviz SRI nr. 52.247 din 08.09.2011 aviz MAPN nr. D/3826 din 21.09.2011 aviz MCPN nr. 605 din 01.09.2011 aviz ANIF nr. 452 din 06.10.2011 aviz mediu nr.	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
11	Initiator: TEREACA PAULA, MIHAIU STAN IOAN ALEXANDRU Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 9702/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 20,000 mp	BERCENI, str. DE 40, nr. CAD 2799, 2940/1,2940/19, tarla 21, parcela 51/2/9,10	CU nr. 122/170 din 01.07.2011 aviz oportunitate CJI nr. 246 din 02.08.2011 aviz OJCP nr. 216 din 16.09.2011 aviz apele romane nr. 176-IF din 31.10.2011 aviz MAI nr. 3.250.072 din 07.10.2011 aviz SRI nr. 52.248 din 08.09.2011 aviz MAPN nr. D/3866 din 21.09.2011 aviz MCPN nr. 601 din 01.09.2011 aviz ANIF nr. 449 din 06.10.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
12	Initiator: CONSTANTIN IOANA MIRELA SI SIMION STEFAN Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 9913/11/28/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE detaliere reglementare PUG S = 104,500 mp	BRAGADIRU, tarla 24, parcela 104/16,17	CU nr. 1042 din 22.12.2011 Cu nr. 900 din 12.10.2011 aviz apele romane nr. 78-IF din 23.03.2010 aviz mediu nr. 111 din 20.10.2011 aviz transgaz nr. 26267/891 din 31.10.2011 aviz petrotrans nr. 340,341 din 09.06.2009	Indicatori urbanistici propusi: ZONA L- POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m, ZONA M- POTmax=30%,CUTmax=1,3,ZONA M1- POTmax=25%, CUTmax=0,8;Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: NICULAE FLORINA GABRIELA Proiectant: SC URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT SRL 9765/11/22/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA INDIVIDUALA detaliere reglementare PUG S = 747 mp	BUFTEA, str. INDEPENDENTEI, tarla 13, parcela 175	CU nr. 199 din 12.08.2011 aviz OJCPI nr. 173 din 07.09.2011 aviz distrigaz sud nr. 21980 din 12.10.2011 aviz enel distributia nr. 11513979 din 15.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	Initiator: IONESCU MARIANA SI IONESCU CRISTIAN Proiectant: P.F.A. ANCA MANDROVICEANU 9970/11/29/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA PRODUCTIE DEPOZITARE propunere de introducere in intravilan S = 13,750 mp	CHITILA, tarla 42, parcela 183/24	CU nr. 163 din 14.10.2012 aviz oportuni8tate CJI nr. 16 din 02.09.2011 aviz mediu nr. 120 din 18.11.2011 aviz apele romane nr. 179-IF din 03.11.2011 aviz ANIF nr. 1297 din 26.10.2011 aviz MAI nr. 3.237.711/3 din 16.02.2011 aviz SRI nr. 48.843 din 10.02.1011 aviz MAPN nr. D/747 din 14.03.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97439 din 10.11.2010 aviz enel nr. 6616323 din 03.11.2010 aviz distrigaz sud nr. 24844 din 20.10.2011 aviz transgaz nr. 8752/251 din 19.04.2011 aviz OJCPI nr. 256 din 01.11.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 60% ;CUTmax=6. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: MANOLE IONEL Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 8727/10/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE+P+2E proponere de introducere in intravilan S = 21,200 mp	GLINA sat Glina, str. DE 472, tarla 57, parcela 475/2	CU nr. 224/335 din 29.08.2011 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 166 din 13.09.2010 aviz mediu nr. 46 din 13.04.2011 aviz apele romane nr. 42-IF din 28.02.2011 aviz distrigaz sud nr. 17918 din 26.08.2011 aviz enel distributia nr. 6737320 din 10.11.2010 aviz MAI nr. 1.116.182/3 din 26.11.2010 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97459 din 10.11.2010 aviz MAPN nr. D/2215 din 19.11.2010 aviz SRI nr. 70.816 din 18.11.2010 aviz ANIF nr. 1040 din 23.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	Initiator: HRITOFI SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10151/12/8/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E proponere de introducere in intravilan S = 15,000 mp	GRUIU, tarla 83, parcela 380/1	aviz OJCPI nr. 39242 din 12.04.2011 aviz SRI nr. 53.191 din 17.11.2011 aviz oportunitate CJI nr. 33 din 11.11.2011 aviz OJCPI nr. 44 din 26.02.2010 aviz mediu indrumar nr. 788/66 din 16.04.2009 aviz apele romane nr. 96-IF din 31.03.2009	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: SC GLORIAN LAND INVEST SRL Proiectant: SC DELUXE TRADIND SRL 9955/11/29/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	GRUIU, str. DE 377/2, tarla 82, parcela 377/36	CU nr. 210/289 din 23.07.2012 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 256 din 09.09.2011 aviz ANIF nr. 3199 din 27.05.2011 aviz MAI nr. 2.735.754 din 03.06.2011 aviz SRI nr. 67.528 din 22.05.2011 aviz MAPN nr. D/1947 din 24.05.2011 aviz apele romanr nr. 64-IF din 05.04.2011 aviz mediu nr. 3499/216 din 26.04.2011 aviz OJCPI nr. 480 din 21.08.2009	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
18	Initiator: OMONIA Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10152/12/8/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 12,233 mp	GRUIU, tarla 9, parcela 68/1,68/1/22	aviz oportunitate nr. 28 din 03.11.2011 aviz ANIF nr. 1139 din 03.06.2008 aviz MAI nr. 735.750 din 03.06.2008 aviz MAPN nr. D/2948 din 30.05.2009 aviz SRI nr. 97.231 din 22.05.2008 aviz apele romane nr. 42-IF din 09.02.2009 aviz mediu indrumar nr. 2996/339 din 09.03/2009	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: CRACIUN PAUL CORNELIU Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 9835/11/24/2011	PLAN URBANISTIC DE DETALIU ATELIER DE MICA MANUFACTURA detaliere reglementare PUG S = 1,453 mp	MAGURELE, nr. CAD 50019, tarla 69, parcela 226/48,49	CU nr. 366 din 01.09.2010 aviz OJCPI nr. 79 din 20.04.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 6m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
20	Initiator: TUDOR OLIVIA ALINA Proiectant: B.I.A. TAMARA ROSETI 9869/11/25/2011	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA detaliere reglementare PUG S = 849 mp	PANTELIMON, str. NEPTUN, nr. 1, tarla 74, parcela 753/1	CU nr. 299 din 06.06.2011 aviz OJCPI nr. 213 din 25.10.2011 aviz mediu nr. 11536 din 05.07.2011 aviz enel nr. 10166505 din 16.06.2011 apa canal ilfov nr. 2218 din 28.06.2011 aviz gaz sud nr. AvAP nr. 151 din 17.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	Initiator: ALLEGRO INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10072/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 54,823 mp	SNAGOV, tarla 160, parcela 544/70,72	aviz oportunitate CJI nr. 30 din 03.11.2011 aviz SRI nr. 53.189 din 17.11.2011 aviz oportunitate nr. 161/206 din 09.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
22	Initiator: ALLEGRO INVEST Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10073/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 33,012 mp	SNAGOV, str. DE 359,DE 543, tarla 160, parcela 542/12,1,2	aviz oportunitate CJI nr. 31 din 08.11.2011 aviz SRI nr. 53.188 din 17.11.2011 CU nr. 158/201 din 05.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
23	Initiator: ALLEGRO INVEST Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10071/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 40,292 mp	SNAGOV, str. DE 209, DE 291, tarla 69/70, parcela 288,290	aviz oportunitate CJI nr. 32 din 10.11.2011 aviz CFR nr. P4/419 din 11.11.2011 aviz SRI nr. 53.190 din 17.11.2011 CU nr. 162/207 din 09.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
24	Initiator: POTOCEANU VIOLETA, RUSITORU ADRIAN DANIEL, MIHAI RADU, CARAIVAN PAUL NICOLAE AUREL Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL 7213/8/23/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 17,707 mp	VIDRA, str. DE 357/1, DE 357/3, DE 151, tarla 25, parcela 357/2/50, 357/2/52	aviz OJCPI nr. 129 din 11.07.2011 CU nr. 275/411 din 11.11.2010 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 195 din 23.11.2010 aviz MAI nr. 3.240.208/3 din 16.05.2011 aviz MAPN nr. D/1548 din 05.05.2011 aviz SRI nr. 50.500 din 21.04.2011 aviz apele roamne nr. 90-IF din 02.06.2011 aviz mediu nr. 67 din 30.06.2011 aviz ANIF nr. 263 din 21.03.2011	Indicatori Urbanistici: POTmax=30%; CUTmax=0,9; Rhmax=P+2E . Se va obtine acordul autentificat al tuturor proprietarilor pentru reconfigurarea parcelelor si circulatiilor Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
25	Initiator: C.L. VIDRA Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 8852/	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DE EPURARE propunere de introducere in intravilan S = 1,500 mp	VIDRA sat Sintesti, str. BUSOLEI, nr. 17, tarla 16, parcela 170/2/33	CU CJI nr. 56/104 din 20.04.2011 aviz de oportunitate nr. 6135 din 20.07.2011 aviz MAI nr. 3242909/3 din 02.08.2011 aviz MAPN nr. D/2569 din 20.07.2011 aviz SRI nr. 51667 din 14.07.2011 aviz OJCPI nr. 125 din 27.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 15% ;CUTmax=0,15 ; Hmax cornisa= 3m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Total pozitii: 25

ARHITECT SEF,

Mihaela Nedelcu

SEF BIROU,

Horatiu Marin