

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 9676 din 18/11/2011**BORDEROU nr. 11F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: S.C. SPIN COM EXIM S.R.L. Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 6553/7/27/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, BIROURI P+1E detaliere reglementare PUG S = 1,046 mp	AFUMATI, str. BUC-URZICENI, nr. FN	aviz oportunitate CJI nr. 1 din 07.06.2011 aviz enel nr. 9969132 din 03.06.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97254 din 06.07.2011 CU nr. 149 din 18.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 40% ; CUTmax=1. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: SC SEMT INTERNATIONAL FRUCT SA Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 7088/8/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT SERVICII detaliere reglementare PUG S = 29,832 mp	AFUMATI, str. DN 2, tarla 71, parcela 252,262/30	CU nr. 115/156 din 28.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ; CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: SC ALFREDO LOGISTIC SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 7087/8/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT, SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 68,688 mp	AFUMATI, str. DN 2, DE 367, tarla 98	CU nr. 137/194 din 25.07.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se vor obtine avizele specificate in Certificatul de urbanism.Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: NECULAI MARIAN Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 5520/6/24/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL MAGAZIN SI LOCUINTA DE SERVICIU P+2E, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 1,300 mp	AFUMATI, str. DE 129/1, tarla 8, parcela 29	CU nr. 305/397 din 20.12.2010 aviz OJCPI nr. 61 din 31.03.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/0/97173 din 09.05.2011 aviz enel nr. 9359307 din 27.04.2011 aviz MAI nr. 3.240.818/3 din 23.05.2011 aviz SRI nr. 50.779 din 12.05.2011 aviz MAPN nr. D/2097 din 01.06.2011 aviz oportunitate CJI nr. 231 din 11.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 12% ;CUTmax=0,355 ; Hmax cornisa= 9m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: SC ARHIS MODUL SRL Proiectant: SC ARHIS MODUL SRL 9577/11/14/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA SI COLECTIVA, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 889,625 mp	BALOTESTI, tarla 96,123,124, parcela 322/8,322/11,502,504,504/ 1/5,504/1/4		Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: BADEA GEORGE ADRIAN Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 8531/10/10/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 15,093 mp	BERCENI, str. DE 16, DE 26,DE 27, nr. CAD 51222,51223,2949, tarla 9,11, parcela 28/1,31/1	aviz OJCPI nr. 136 din 25.07.2011 aviz de oportunitate nr. 9 din 01.08.2011 aviz MAI nr. 3.250.010 din 03.10.2011 aviz SRI nr. 52.358 din 15.09.2011 aviz ministerul culturii si patrimoniului national nr. 623 din 05.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
7	Initiator: SOTIR NICOLAE Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 8450/10/7/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2E S = 25,985 mp	BRANESTI, str. DE 366, DE 367	CU nr. 174 din 27.05.2011 aviz OJCPI nr. 123 din 01.07.2011 aviz mediu nr. 99 din 03.10.2011 aviz apele romane nr. 142-IF din 12.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: GHEORGHE ADRIAN Proiectant: ARH. ANA TOMOIU 9080/10/31/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA propunere de introducere in intravilan S = 1,000 mp	BRANESTI, tarla 75, parcela 286/38	aviz OJCPI nr. 54 din 28.04.2011 CU CJI nr. 1/1 din 21.01.2011 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 227 din 18.03.2011 aviz MAPN nr. D/1699 din 12.05.2011 aviz SRI nr. 50.422 din 14.04.2011 aviz apele romane nr. 112-IF din 04.08.2011 aviz mediu nr. 10042 din 10.06.2011 aviz transgaz nr. 11969/357 din 25.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
9	Initiator: SC UTREC SA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 9523/11/14/2011	PLAN URBANISTIC DE DETALIU FABRICA DE PATISERIE PUG S = 41,079 mp	CHITILA, str. BANATULUI, nr. 2	CU nr. 110 din 14.07.2011 aviz mediu nr. 112 din 17.12.2010 adresa apele romane nr. 115-IF din 30.11.2010 aviz distrigaz sud nr. 9957 din 20.05.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97245 din 29.06.2011 autorizatie CNADNR nr. 284 din 08.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=2,7 ; Hmax cornisa= 9m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: PRIMARIA CIOLPANI Proiectant: SC URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT SRL 4580/5/31/2011	PLAN URBANISTIC GENERAL PLAN URBANISTIC GENERAL teritoriu studiat PUG S = 41,550,000 mp	CIOLPANI	Aviz S.M. Radiocomunicatii nr. 10742/27.05.2011, Aviz Gaz Sud nr.0099/05.08.2010, Aviz Butan Gas nr.3256/26.11.2010, Aviz Petrom nr. 8367/22.10.2010, Aviz Enel nr. 4054068/14.04.2010, Aviz Transelectrica nr. 8205/23.07.2010, Aviz Romtelecom nr.100/05/02/07/01/97301/20.07 .2008, Aviz S.T.S. nr. 71132/09.08.2010, Aviz A.N.I.F. nr. 641/19.07.2010, Aviz M.A.I. - I.G.P.R. nr.332543/12.10.2010, Aviz I.G.D.J. nr. 196191/28.02.2011, Aviz I.S.C. nr. 2424/04.05.2011, Aviz S.R.I. nr. 49113/17.02.2011, Aviz M.A.I. nr. 3237979/3/27.04.2011, Aviz M.Ap.N. 1252/21.02.2011, Aviz A.P.P.S. 1252/14.03.2011, Aviz I.T.R.S.R.B. 2288/3.04.2011, Aviz I.T.R.S.V.B. 2288/3.04.2011, Aviz Romsilva 10892/27.04.2011 Adresa Apele Romane 2880/M.R./11.04.2011		Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
11	Initiator: SC FX LOGIC ESTATE SRL Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 8362/10/4/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 21,972 mp	CORBEANCA, str. DE 28/3, tarla 9, parcela 28/3/2	CU nr. 283/409 din 23.11.2010 aviz OCJPI nr. 276 din 26.11.2010 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 236 din 07.06.2011 aviz APM nr. 17026 din 03.10.2011 aviz apele romane nr. 136-IF din 08.09.2011 aviz enel nr. 7643365 din 07.01.2011 aviz ANIF nr. 175 din 20.01.2010 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97026 din 01.02.2011 aviz MAPN nr. D/5 din 12.01.2011 aviz SRI nr. 47.610 din 13.01.2011 aviz MAI nr. 3.237.250/3 din 27.01.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
12	Initiator: SC GP VILA PROJECT SRL, SC HADAR BSD INVESTMENT SRL Proiectant: SC EDWARDS CIUREA CONSULTING SRL 6992/8/11/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA MIXTA REZIDENTIAL - SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 71,488 mp	DASCALU, tarla 43,41, parcela 168/4/1,168/4/2/3,170/1, 169/10,9	CU nr. 258/323 din 30.08.2010 aviz mediu nr. 11336 din 01.07.2011 aviz SRI nr. 51144 din 05.2011 aviz MAPN nr. D/2183 din 08.06.2011 aviz gaz sud nr. 195 din 9.07.2011 aviz enel nr. 9876057 din 28.05.2011 aviz ANIF nr. 211470 din 22.07.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97205 din 10.06.2011 aviz MAI nr. 3.241.543/3 din 20.06.2011 aviz OJCPI nr. 287 din 14.12.2010	ndicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1; Hmax cornisa= 10m.Se va completa documentatia conform borderoului de verificare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: BOTOLAN ION Proiectant: SC ARUA CREATE DESIGN SRL 8166/9/26/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA detaliere reglementare PUG S = 1,000 mp	DOMNESTI, tarla T 63, parcela P 2543 - 2545	aviz distrigaz sud nr. 6858 din 30.03.2011 aviz enel distributia nr. 8809936 din 21.03.2011 aviz mediu nr. 4530 din 22.03.2011 CU nr. 44/1628 din 28.02.2011 aviz OJCPI nr. 170 din 31.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 14,60% ;CUTmax=0,24 ; Hmax cornisa= 8,8m. Se va obtine acordul autentificat al vecinilor pentru cladirile propuse pe limita de proprietate. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	Initiator: MANOLE IONEL Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 8727/10/17/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALES+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 21,200 mp	GLINA sat Glina, str. DE 472, tarla 57, parcela 475/2	CU nr. 224/335 din 29.08.2011 aviz prealabil de oportunitate CJJ nr. 166 din 13.09.2010 aviz mediu nr. 46 din 13.04.2011 aviz apele romane nr. 42-IF din 28.02.2011 aviz distrigaz sud nr. 17918 din 26.08.2011 aviz enel distributia nr. 6737320 din 10.11.2010 aviz MAI nr. 1.116.182/3 din 26.11.2010 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97459 din 10.11.2010 aviz MAPN nr. D/2215 din 19.11.2010 aviz SRI nr. 70.816 din 18.11.2010 aviz ANIF nr. 1040 din 23.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: SC LUCRIN HOLDING SRL Proiectant: SC FUTURE DESIGN SRL 8936/10/24/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 14,200 mp	GRUIU sat Lipia, tarla 157, parcela 660/2 LOT 2,3,4	CU CJI nr. 175/281 din 27.07.2011 aviz OJCPI nr. 47 din 17.03.2011 aviz natura 2000 nr. 13 din 23.09.2011 aviz MAI nr. 3.240.065/3 din 11.05.2011 aviz SRI nr. 49.741 din 17.03.2011 aviz MAPN nr. D/871 din 22.03.2011 aviz enel nr. 8328230 din 03.03.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	Initiator: DAMIAN CATALIN Proiectant: B.I.A. DALBOZI AMIR 8861/10/20/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE S+P+3E+4R propunere de introducere in intravilan S = 4,141 mp	PANTELIMON, str. SOS. CERNICA, tarla 75, parcela 756	aviz OJCPI nr. 74 din 12.04.2011 CU nr. 729 din 20.11.2010 aviz oportunitate Pantelion nr. 18828 din 17.12.2010 aviz MAPN nr. D/2851 din 08.09.2011 aviz MAI nr. 3.243.519/2 din 11.08.2011 aviz SRI nr. 51 860 din 28.07.2011 aviz apele romane nr. 155-IF din 30.09.2011 aviz apa canal ilfov nr. 554 din 28.02.2011 aviz apa canal ilfov nr. 555 din 28.02.2011 aviz gaz sud nr. 033 din 17.02.2011 aviz enel distribuita nr. 8209157 din 24.03.2011 aviz mediu nr. 15783 din 12.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=2,5 ; Hmax cornisa= 18m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
17	Initiator: PETRACHE MIHAI Proiectant: SC DACRA STUDIO SRL 8985/10/26/2011	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE detaliere reglementare PUG S = 431 mp	PANTELIMON, tarla 75, parcela 761/16	CU nr. 459 din 22.08.2011 aviz enel nr. 11480008 din 13.09.2011 aviz apa canal ilfov nr. 3481 din 09.09.2011 aviz gaz sud nr. Av AP 254 din 15.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 8m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	Initiator: CEAMUR FLORIN Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL 8477/10/7/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII PUBLICE, DEPOZITARE, PRODUCTIE, ANEXE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 7,293 mp	POPESTI LEORDENI, str. DN 4, tarla 14, parcela 233/17/1	CU nr. 310 din 02.07.2011 aviz prealabil de oportunitate Popesti Leordeni nr. 17.057 din 06.09.2010 aviz OJCP nr. 87 din 26.04.2011 aviz mediu nr. 103 din 03.10.2011 aviz apele romane nr. 145-IF din 20.09.2011 aviz CNADNR nr. S.C. 204.1 din 16.02.2009 aviz transgaz nr. 23509/788 din 26.09.2011 aviz SRI nr. 50.585 din 28.04.2011 aviz MAPN nr. D/763 din 16.05.2011 aviz MAI nr. 3.240.855/3 din 27.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax<35% ;CUTmax<1 ; Hmax cornisa= 12m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
19	Initiator: POPA SANDICA, VLAICU IULIAN Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL 8478/10/7/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, ANEXE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 20,204 mp	POPESTI LEORDENI, str. DE 885, DE 888, tarla 55/7, parcela 19,20	CU nr. 476 din 27.09.2010 aviz OCPI nr. 52 din 14.03.2011 Aviz oportunitate popesti Leordeni nr. 23.949 din 04.10.2010 aviz mediu nr. 102 din 03.10.2011 aviz apele romane nr. 146-IF din 20.09.2011 aviz MAPN nr. D/256 din 03.02.2011 aviz SRI nr. 47.740 din 13.01.2011 aviz MAI nr. 3.237.788/3 din 17.02.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	Initiator: POTOCEANU VIOLETA, RUSITORU ADRIAN DANIEL, MIHAI RADU, CARAIVAN PAUL NICOLAE AUREL Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL 7213/8/23/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 17,707 mp	VIDRA, str. DE 357/1, DE 357/3, DE 151, tarla 25, parcela 357/2/50, 357/2/52	aviz OJCPI nr. 129 din 11.07.2011 CU nr. 275/411 din 11.11.2010 aviz prealabil de oportunitate CJI nr. 195 din 23.11.2010 aviz MAI nr. 3.240.208/3 din 16.05.2011 aviz MAPN nr. D/1548 din 05.05.2011 aviz SRI nr. 50.500 din 21.04.2011 aviz apele roamne nr. 90-IF din 02.06.2011 aviz mediu nr. 67 din 30.06.2011 aviz ANIF nr. 263 din 21.03.2011	Indicatori Urbanistici: POTmax=30%; CUTmax=0,9; Rhmax=P+2E . Se va obtine acordul autentificat al tuturor proprietarilor pentru reconfigurarea parcelelor si circulatiilor Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
21	Initiator: IACOB BADEA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 8532/10/10/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE IONDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 15,093 mp	VIDRA, str. DE 19, nr. CAD 2482/2,2482/3,2482/4, tarla 6, parcela 38/2/4	CU nr. 132/178 din 21.07.2011 aviz de oportunitate nr. 12 din 11.08.2011 aviz SRI nr. 52.359 din 15.09.2011 aviz MAPN nr. D/3788 din 20.09.2011 aviz MAI nr. 3.250.009 din 03.10.2011 aviz ministerul culturii si patrimoniului national nr. 624 din 05.09.2011 aviz OJCPI nr. 179 din 19.09.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
22	Initiator: C.L. VIDRA Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 8852/	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DE EPURARE propunere de introducere in intravilan S = 1,500 mp	VIDRA sat Sintesti, str. BUSOLEI, nr. 17, tarla 16, parcela 170/2/33	CU CJI nr. 56/104 din 20.04.2011 aviz de oportunitate nr. 6135 din 20.07.2011 aviz MAI nr. 3242909/3 din 02.08.2011 aviz MAPN nr. D/2569 din 20.07.2011 aviz SRI nr. 51667 din 14.07.2011 aviz OJCPI nr. 125 din 27.06.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 15% ;CUTmax=0,15 ; Hmax cornisa= 3m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
Total pozitii:	22	ARHITECT SEF,				SEF BIROU,
		Mihaela Nedelcu				Horatiu Marin