



**R O M Â N I A**

**JUDEȚUL ILFOV**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea rezultatului inventarierii pe anul 2009 a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov**

Consiliul Județean Ilfov:

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui și Vicepreședinților Consiliului Județean Ilfov, înregistrată sub nr..... din .....
- Raportul comun al direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat sub nr. .... din .....
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice a Consiliului Județean Ilfov;
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public al județului;
- Raportul Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, activități sportive, de agrement și turism;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;
- Ținând cont de prevederile:
  - Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2.861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
  - Ordinului Ministerului Economiei și Finanțelor nr.3521/2008 privind documentele financiar contabile;
- Luând în considerare prevederile:
  - Ordonanței de Urgență nr.103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea

activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr.79/08.04.2008;

- Ordinului Ministerului Economiei și Finanțelor nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

- În conformitate cu art.18, art.21 art.22 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

- În temeiul prevederilor art. 91 alin.(1), lit.c), art. 97 și art.122 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată;

## **HOTĂRÂȘTE :**

**Art.1.** - Se aprobă rezultatul inventarierii pe anul 2009 a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, conform procesului verbal nr.1.106 din 12.02.2010 (însoțit de anexele nr.1-8) prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Ilfov, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,**

**Cristache RĂDULESCU**

**AVIZEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**Monica TRANDAFIR**

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2010



# ROMÂNIA

## Consiliul Județean Ilfov

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2010

### R A P O R T

În baza Dispoziției nr.212 din 07.12.2009, s-a constituit Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Ilfov.

Conform prevederilor Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii:

- Punctul 2 alin.(1) - “În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute (...)
- Punctul 4. alin.(1) – “Inventarierea anuală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se face, de regulă, cu ocazia încheierii exercițiului financiar, avându-se în vedere și specificul activității fiecărei entități”,
- Punctul 5 “Răspunderea pentru buna organizare a lucrărilor de inventariere, potrivit prevederilor Legii nr.82/1991, republicată și în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, revin administratorului, ordonatorului de credite sau altei persoane care are obligația gestionării entității”,
- Punctul 6. alin.1. – “Inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se efectuează de către comisii de inventariere, numite prin decizie scrisă, emisă de persoanele prevăzute la pct.5”,
- Punctul 6. alin.3. – “(...) Pentru desfășurarea în bune condiții a operațiunilor de inventariere, în comisiile de inventariere vor fi numite persoane cu pregătire corespunzătoare economică și tehnică, care să asigure efectuarea corectă și la timp a inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inclusiv evaluarea lor conform reglementărilor contabile aplicabile”,
- Punctul 6. alin.(4) – “Inventarierea și evaluarea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se pot efectua atât cu salariații proprii, cât și pe bază de contracte de prestări servicii încheiate cu persoane juridice sau fizice cu pregătire corespunzătoare”,
- Punctul 7 – „În vederea bunei desfășurări a operațiunilor de inventariere, administratorii, ordonatorii de credite sau alte persoane care au obligația gestionării entității trebuie să ia măsuri pentru crearea condițiilor corespunzătoare de lucru comisiei de inventariere, prin participarea întregii comisii de inventariere la lucrările de inventariere(...)”
- Punctul 35 alin.(1). – “Rezultatele inventarierii se stabilesc prin compararea datelor constatate faptic și înscrise în listele de inventariere cu cele din evidența tehnic-operativă și din contabilitate”,

- Punctul 36 alin.(1). – “Evaluarea, cu ocazia inventarierii, a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se face potrivit prevederilor reglementărilor contabile aplicabile, precum și ale prezentelor norme”,
- Punctul 42. – “Rezultatele inventarierii se înscriu de către comisia de inventariere într-un proces verbal”,
- Punctul 45 alin.(1) – “(...) Rezultatul inventarierii se înregistrează în contabilitate potrivit prevederilor Legii nr.81/1991, republicată, și în conformitate cu reglementările contabile aplicabile.
- Punctul 46 alin.(1) – “Prevederile Legii nr.82/1991, republicată și ale reglementărilor contabile aplicabile referitoare la obligativitatea corelării datelor din bilanț cu datele înregistrate în contabilitate, puse de acord cu situația reală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii stabilită pe baza inventarului, se aplică și instituțiilor publice”.

Listele de inventariere utilizate sunt cele prezentate ca model în anexa nr.3 la Ordinul Ministerului Economiei și Finanțelor nr.3521/2008 privind documentele financiar-contabile.

În conformitate cu prevederile art. 2<sup>2</sup> și art.2<sup>1</sup> din O.U.G. nr.103/2007 pentru modificarea și completarea O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.79/2008:

- “Începând cu data de 01.01.2008 activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, (...), de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea”.

- “Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă”.

Conform prevederilor art.1 alin.(4) din anexa la Ordinul 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice :“Valoarea justă se determină pe baza unor evaluări efectuate, de regulă, de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare ”

Evaluarea activelor fixe corporale care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, s-a efectuat de către o firmă specializată desemnată câștigătoare ca urmare a desfășurării de către Consiliul Județean Ilfov a procedurii de “cerere de oferte”. Întrucât rapoartele de evaluare ne-au fost înaintate în luna ianuarie 2009 și rectificate urmare solicitării Consiliului Județean Ilfov, în data de 14.09.2009, noile valori ale activelor fixe corporale au fost înregistrate în contabilitate spre sfârșitul anului 2009.

La întocmirea listelor de inventariere pe anul 2009, se va ține seama de listele de inventariere transmise de către instituțiile publice ale căror bunuri din domeniul public și privat ale județului Ilfov le-au fost date în administrare acestora.

În unele cazuri, în aceste liste sunt cuprinse și modernizările din investiții efectuate la bunurile ce le au în administrare, a căror valoare va mări valoarea de inventar, conform prevederilor “Normativului tehnic de reparații capitale la clădiri și construcții speciale”, indicativ P 95-77, în care se precizează la punctul 5.1.3:”La

clădirile și construcțiile speciale, cărora li s-au adus completări, îmbunătățiri, adăugiri sau modernizări, efectuate din investiții, costul acestora se adaugă la valoarea inițială de inventar a fondurilor fixe respective”.

Rezultatele inventarierii pe anul 2009 au fost înscrise de către comisia de inventariere într-un proces verbal, înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.1.106 din 12.02.2010. La întocmirea procesului-verbal de inventariere și a listelor de inventarierea a activelor fixe corporale (clădiri și/sau terenuri) s-a ținut cont de rapoartele de evaluare și de situația diferențelor din reevaluare a activelor fixe corporale care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, înregistrate la Consiliul Județean Ilfov cu nr.12.502 din 07.12.2009.

Bunurile imobile reprezentând patrimoniul public și privat al județului Ilfov, au fost inventariate separat și s-au înscris în liste distincte.

Având în vedere cele mai sus prezentate, am întocmit Proiectul de Hotărâre privind aprobarea rezultatului inventarierii pe anul 2009 a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, cu propunerile cuprinse în acesta, proiect pe care îl supunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

***Bogdan COSTEA***

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA LUCRĂRI PUBLICE,**

***Gabriel- Mihai CONSTANTIN***

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,**

***Irina SULIMAN***

**COMPARTIMENT PATRIMONIU,**

***Delia – Cristina POPESCU***

**Întocmit și tehnoredactat,**

**Elvira CONSTANTINESCU**



**ROMÂNIA**

***Consiliul Județean Ilfov***

---

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2010

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În baza Dispoziției nr.212 din 07.12.2009, s-a constituit Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Ilfov.

Inventarierea bunurilor din domeniul public și privat al județului Ilfov s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura de activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Evaluarea activelor fixe corporale care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, s-a efectuat de către o firmă specializată, în baza Ordonanței de Urgență nr.103/2007 pentru modificarea și completarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.79/2008.

La întocmirea procesului-verbal de inventariere și a listelor de inventariere a bunurilor din domeniul public și privat al județului Ilfov, s-a ținut cont de:

- rapoartele de evaluare înaintate prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Ilfov nr.162/09.01.2009, modificate prin adresa nr.9615/14.09.2009,
- situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public și privat al județului Ilfov, înregistrate cu nr.12.502 din 07.12.2009,
- listele de inventariere transmise de către instituțiile publice ale căror bunuri din domeniul public și privat ale județului Ilfov le-au fost date în administrare acestora.

Rezultatele inventarierii pe anul 2009 au fost înscrise de către comisia de inventariere într-un proces verbal, înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.1.106 din 12.02.2010.

Bunurile imobile reprezentând patrimoniul public și privat al județului Ilfov, s-au inventariat separat și s-au înscris în liste distincte.

Conform prevederilor ordinului amintit:

- Punctul 42. – “Rezultatele inventarierii se înscriu de către comisia de inventariere într-un proces verbal”,
- Punctul 45 alin.(1) – “(...) Rezultatul inventarierii se înregistrează în contabilitate potrivit prevederilor Legii nr.81/1991, republicată, și în conformitate cu reglementările contabile aplicabile.
- Punctul 46 alin.(1) – “Prevederile Legii nr.82/1991, republicată și ale reglementărilor contabile aplicabile referitoare la obligativitatea corelării datelor din bilanț cu datele înregistrate în contabilitate, puse de acord cu situația reală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii stabilită pe baza inventarului, se aplică și instituțiilor publice”.

Având în vedere cele sus prezentate am inițiat Proiectul de Hotărâre privind aprobarea rezultatului inventarierii pe anul 2009, a bunurilor imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Ilfov, proiect pe care îl supunem spre analiză și aprobare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

**PREȘEDINTE,  
Cristache RĂDULESCU**

**VICEPREȘEDINTE,  
Gheorghe ROMAN**

**VICEPREȘEDINTE,  
Cristina MANICEA**