

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 7133 din 29/06/2012**BORDEROU nr. 8F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC TIBERIUS SPA RESORT SRL Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 4918/6/22/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CENTRU MEDICAL DE RECUPERARE SI TRATAMENT detaliere reglementare PUG S = 1,287 mp	BALOTESTI, str. CALEA BUCURESTI, nr. 111A	CU nr. 143 din 28.05.2012, Aviz OJCPI nr.234 din 03.07.2012,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: ILINCA ION Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 4956/6/22/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 17,411 mp	BERCENI, str. DE 44, nr. CAD 52174,52202,52305, tarla 12, parcela 32/2/16,32/2/16/1	CU nr. 18/28 din 08.03.2012 aviz OJCPI nr. 112 din 17.04.2012 aviz oportunitate nr. 67 din 20.03.2012 aviz apele romane nr. 99-IF din 15.06.2012 aviz MAI nr. 3.906.696 din 12.06.2012 aviz SRI nr. 63.820 din 10.05.2012 aviz MAPN nr. D/1979 din 25.05.2012 aviz MCPN nr. 518 din 14.05.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: ANCHEAUA MARIN, VASILE ANGELICA, GHENU GHERGHINA. Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 5622/7/10/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 15 mp	BERCENI, str. DE 44, tarla 12, parcela 32.2.10, 11.	aviz ANIF nr. 649 din 15.05.2012, aviz OJCPI nr.1 din 04.011.2012, aviz apele romane nr. 102-IF din 15.06.2012, aviz mediu nr. 80 din 02.07.2012, CU nr. 218 din 09.01.2012, aviz MAPN nr. D 1610/02.05.2012 , aviz SRI nr. 63.784/19.04.2012, aviz MIRA nr. 3.906.277/24.05.2012, aviz MINISTERUL CULTURII nr. 398/05.04.2012,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: SOLDEA DANIEL Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 4955/6/22/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 18,273 mp	BERCENI, str. DE 40, nr. CAD 1307,52513, tarla 21, parcela 51/2/20,51/2/21,51/2/22, 51/2/23	CU nr. 25/44 din 22.03.2012 aviz OJCPI nr. 216 din 15.06.2012 aviz oportunitate nr. 82 din 04.04.2012 aviz apele romane 97-IF din 15.06.2012 aviz MAI nr. 3.906.692 din 12.06.2012 aviz SRI nr. 63.819 din 10.05.2012 aviz MAPN nr. D/1978 din 25.05.2012 aviz MCPN nr. 519 din 14.05.2012 aviz transelectrica nr. 4735 din 23.05.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: MIHALCEA COSTEL, OSTROVEANU FLORIAN Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 5621/7/10/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+2 SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 12 mp	BERCENI sat Berceni, str. DE 7, tarla 3, parcela 11/37,38.	aviz ANIF nr. 619 din 10.05.2012, aviz OJCPI nr.39 din 01.03.2012, aviz apele romane nr. 101-IF din 15.06.2012, aviz mediu nr. 79 din 02.07.2012, CU nr. 163/233 din 22.08.2011, aviz MAPN nr. D 1771/11.05.2012 , aviz SRI nr. 63.785/19.04.2012, aviz MIRA nr. 3.906.274/24.05.2012, aviz MINISTERUL CULTURII nr. 398/05.04.2012, aviz SC IPTANA SA nr. CC/52/02.05.2012, aviz OPORTUNITATE CJI nr. 10224/14.12.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: TOMA FLOAREA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 5155/6/29/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 22 mp	BERCENI sat Berceni, str. DE 19, DS 1576, tarla 6, parcela 21/1/21,21/1/24-25	aviz ANIF nr. 619 din 10.05.2012, aviz OJCPI nr.124/2012, aviz apele romane nr. 98- IF/15.06.2012, aviz DECIZIE nr. 76/22.06.2012, CU nr. 24/43 din 22.03.2012, aviz MAPN nr. D 1658/25.05.2012 , aviz SRI nr. 63.822/10.05.2012, aviz MAI nr. 3.906.695/12.06.2012, aviz OPORTUNITATE CJI nr. 83/04.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
7	Initiator: SC AGRO CRISMAR SRL Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 5156/6/29/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CENTRU LOGISTIC PENTRU AGRICULTURA (HALA UTILAJE AGRICOLE, BIROURI, DEPOZITARE) propunere de introducere in intravilan S = 5 mp	BRANESTI sat Branesti, str. DE 393, nr. CAD 51122, tarla 100, parcela 390	aviz ANIF nr. 806 din 12.06.2012, aviz OJCPI nr.122 din 2012, aviz apele romane nr. 100-IF din 15.06.2012, Decizie mediu nr. 77 din 02.06.2012, CU nr. 12/17 din 24.02.2012, aviz MAPN nr. D 1655/25.05.2012 , aviz SRI nr. 63.821/10.05.2012, aviz OPORTUNITATE CJI nr. 68/20.03.2012 aviz ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA nr. 20701446/21.06.2012, aviz S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA MEDIAS nr. 1871/02.04.2012,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 12m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
8	Initiator: VASILIU BUJOR ELENA Proiectant: SC FORUM 105 ARHITECTURA 5094/6/27/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL REPARCELARE DE TEREN PENTRU CONSTRUIRE PENSIUNE SI ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2E, UTILITATI SI SCOATERE DIN CIRCUITUL AGRICOL detaliere reglementare PUG S = 19,288 mp	CIOLPANI, str. BISERICII	CU nr. 41 din 11.04.2012 aviz enel nr. 19612326 din 03.05.2012 aviz MDRT nr. 2161 din 14.06.2012 aviz Ciolpani retele de apa si canalizare 3192 din 28.05.2012 aviz gaz sud nr. AvAP 523 din 06.06.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
9	Initiator: SC GOLDEN GOOSE ESTATES SRL Proiectant: SC ARCHITECTURAL DESIGN SRL 5608/7/10/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E, ANEXE SI UTILITATI S = 18 mp	DASCALU sat Gagu, str. DJ200, tarla 3, parcela 4/10	aviz ANIF nr.3194 din 20.09.2010, aviz OJCPI nr.228 din 23.09.2010, aviz apele romane nr. 63-IF din 26.04.2012, DECIZIE mediu nr. 62 din 21.05.2012, CU nr. 45/48 din 11.03.2011, aviz MAPN nr. D 1800/11.08.2008 , aviz SRI nr. 78.509/20.08.2009, aviz MAI nr. 1.026.641/03.09.2009, aviz OPORTUNITATE CJI nr. 160/08. 09.2010, punct de vedere GAZ SUD /16.07.2010, aviz ENEL nr.4806613/14.07.2010, aviz MINISTERUL CULTURII nr.328 din 30.05.2011,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
10	Initiator: ROSU STEJEREL SI ROSU MARIA Proiectant: SC FORT PROIECT SRL 4908/6/22/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE detaliere reglementare PUG S = 940 mp	DOBROESTI, str. SOLD DASCALU GHEORGHE, nr. 36A	CU nr. 85 din 20.04.2012 aviz Enel nr. 19966021 din 08.05.2012 aviz distrigaz sud nr. 17229 din 14.05.2012 aviz romtelecom nr. 100/05/03/01/90950 din 26.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 34% ;CUTmax=0,86 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
11	Initiator: SC OVI CONEXPERT SRL Proiectant: SC AR GRATEH SRL 4353/5/31/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII SI PRODUCTIE TAMPLARIE TERMOPAN, UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 10,000 mp	DRAGOMIRESTI VALE, nr. CAD 2563, tarla 5, parcela 22/1/3	CU nr. 107 din 23.05.2012 aviz ANIF nr. 245 din 09.03.2012 aviz ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale nr. 222 din 23.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	Initiator: SC ZENaida IMOB SRL Proiectant: SC APOLLON CONSULTING SRL 4426/6/5/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 30,000 mp	MAGURELE, tarla 32, parcela 62	aviz ANIF nr. 1476 din 02.04.2009 aviz OJCPi nr. 218 din 04.11.2011 aviz enel nr. 12891889 din 29.11.2011 aviz distrigaz sud nr. 6405 din 24.02.2009 aviz romtelecom nr. 24.02.2009 aviz transgaz nr. 5474 din 02.12.2011 aviz apele romane nr. 261-IF din 24.08.2009 aviz mediu nr. 950 din 12.10.2009 CU nr. 480 din 25.11.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
13	Initiator: ALECU SIMONA SILVIA Proiectant: SC SKY NET SYSTEMS SRL 5103/6/28/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL MANSARDARE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2E detaliere reglementare PUG S = 1,429 mp	PANTELIMON, str. INTR CAMPULUI, nr. CAD 1283, tarla 59, parcela 616/10/1	CU nr. 254 din 17.05.2013 aviz OJCPi nr. 105 din 11.04.2012 aviz gaz sud nr. 544 din 21.06.2012 punct de vedere apele romane nr. 5577 din 09.06.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 28% ;CUTmax=1,15 ; Hmax cornisa= 8,45m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	Initiator: DANCIU ROXANA Proiectant: SC SKY NET SYSTEMS SRL 5104/6/28/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 16,400 mp	PANTELIMON, nr. CAD 3363/1-31, tarla 32, parcela 288/1	CU nr. 615 din 13.12.2012 aviz OJCPi nr. 81 din 20.03.2009 aviz enel nr. 15721547 din 02.03.2012 aviz apa canal ilfov nr. 1495 din 22.03.2012 aviz gaz sud nr. AV.AP 419 din 20.03.2012 aviz apele romane nr. 272-IF din 28.12.2010 aviz SRI 63.767 din 15.03.2012 aviz ANIF nr. 139 din 10.02.2012 aviz MAPN nr. D/2186 din 09.12.2010 aviz MAI nr. 1.116.059/3 din 19.11.2010 aviz mediu nr. 19 din 08.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: ILIE ANGELO SILVIU Proiectant: M&A TRADING CO SRL 5185/7/2/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE detaliere reglementare PUG S = 52,260 mp	PANTELIMON, tarla 54, parcela 501	CU nr. 630 din 21.12.2012 Punct de vedere Mediu nr.4348 din 16.08.2012, Aviz Apa-Canal Ilfov Av Pa 129/22.02.2012, Aviz Enel Distributie Nr. 14844794/27.03.2012, Aviz Gaz Sud nr. 458/20.03.2012, Aviz SC Ecorec SA nr. 91/23.02.2012,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 6,2m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	Initiator: SC MONDO STAR IMOB SRL Proiectant: SC NBC ARHITECT SRL 4992/6/25/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, INSTITUTII PUBLICE, SERVICII, ANEXE, IMPREJMUIRE, UTILITATI, AMENAJARE SPATII VERZI SI RETELE DE CIRCULATII detaliere reglementare PUG S = 37,238 mp	STEFANESTII DE JOS, tarla 11, parcela 45/1	aviz OJCPI nr. 600 din 02.12.2009 CU nr. 164/220 din 22.08.2012 aviz oportunitate nr. 79 din 05.03.2010 aviz MCPN nr.623 din 07.06.2012 aviz MAI nr. 1.116.716/3 din 21.12.2010 aviz MAPN nr. D/2338 din 12.01.2011 aviz SRI nr. 71.332 din 09.12.2010 aviz apele romane nr. 30-IF din 21.02.2011 aviz mediu nr. 42 din 11.04.2011 aviz ANIF ??? Acord de principiu CNADNR nr. 49 din 07.09.2010 punct de vedere IPTANA nr. CC/89 din 12.08.2010 Procesc Verbal DRDP Bucuresti nr. 3895 din 16.08.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 40% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: SC LA VIATA DULCE SRL Proiectant: SC STEFFMAN GRUP SRL 3809/5/18/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SI SERVICII detaliere reglementare PUG S = 66,447 mp	TUNARI, tarla 41, parcela A163,159/C6-C13	CU nr.86/18.05.2010, Aviz ENEL nr.4603580/06.07.2010, Aviz ROMTELECOM nr. 100/05/03/01/90849, Aviz AACR nr. 15078/575 din 18.06.2010, Aviz TRANSGAZ nr. 13906/07.06.2012, Decizie Mediu nr. 61/18.05.2012, Aviz Apele Romane nr. 17/IF din 10.05.2012, Aviz OJCPI nr. 339/14.07.2009, Aviz ANIF nr. 2085 din 18.06.2010, Aviz MAI nr. 198672/23.08.2011, Aviz Oportunitate CJI nr. 120/24.11.2010,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare - Reconfirmare aviz.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
18	Initiator: PETRESCU IUSTIN Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 4570/6/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, SPATII COMERCIALE, AGREMENT propunere de introducere in intravilan S = 18,891 mp	VIDRA, str. DE 42, DE 44, tarla 7, parcela 43/5, 43/6	CU nr. 39/65 din 18.03.2013 aviz OJCPI nr. 103 din 25.05.2011 aviz apele romane nr. 82-IF din 24.05.2012 aviz mediu nr. 73 din 07.06.2012 aviz MAI nr. 3.240.898/3 din 30.05.2011 aviz SRI nr. 50.790 din 12.05.2011 aviz MAPN nr. D/1741 din 13.05.2011 aviz ANIF nr. 280 din 13.07.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: MURZACOVSKI LEONID Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 4567/6/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 13,301 mp	VIDRA, str. DJ 313, tarla 22, parcela 314	CU nr. 41/68 din 29.03.2011 aviz OJCPI nr. 152 din 29.06.2010 aviz mediu nr. 70 din 07.06.2012 aviz apele romane nr. 85-IF din 24.05.2012 aviz enel nr. 10512982 din 11.07.2011 aviz MAI nr. 3.240.899/3 din 30.05.2011 aviz SRI nr. 50.791 din 12.05.2011 aviz MAPN nr. D/1769 din 16.05.2011 aviz ANIF nr. 277 din 13.07.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
20	Initiator: DIACONU VASILE Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 4568/6/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI SPATII COMERCIALE propunere de introducere in intravilan S = 11,240 mp	VIDRA sat Cretesti, str. DE 37, tarla 5, parcela 36/2/2/10, 36/2/2/10/1	CU nr. 36/62 din 18.03.2013 aviz OJCPI nr. 107 din 02.06.2011 aviz mediu nr. 71 din 07.06.2012 aviz apele romane nr. 83-IF din 24.05.2012 aviz MAI nr. 3.240.987/3 din 30.05.2011 aviz ANIF nr. 276 din 13.07.2011 aviz MAPN nr. D/1768 din 16.05.2011 aviz SRI nr. 50.789 din 12.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
21	Initiator: PETRESCU IUSTIN Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 4569/6/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE, SPATII COMERCIALE, AGREMENT propunere de introducere in intravilan S = 22,390 mp	VIDRA sat Cretesti, str. DE 448, DE 488/1, tarla 28, parcela 447/1/9,8,7,6,5.	CU nr. 37/63 din 18.03.2013 aviz OJCPI nr. 99 din 16.05.2011 aviz apele romane nr. 83-IF din 24.05.2012 aviz mediu nr. 72 din 07.06.2012 aviz ANIF nr. 279 din 13.07.2011 aviz MAPN nr. D/1834 din 20.05.2011 aviz SRI nr. 50.787 din 12.05.2011 aviz MAI nr. 3.240.896/3 din 30.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
22	Initiator: PETRESCU IUSTIN Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 4571/6/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE, SPATII COMERCIALE, AGREMENT propunere de introducere in intravilan S = 36,705 mp	VIDRA sat Cretesti, str. DE 288/2, DE 51, DE 54, tarla 21, parcela 282/1/1/16, 282/1/1/21	CU nr. 38/64 din 18.03.2013 CU nr. 40/66 din 18.03.2013 aviz OJCPI nr. 86 din 18.04.2011 aviz mediu nr. 69 din 07.06.2012 aviz apele romane nr. 81-IF din 24.05.2012 aviz ANIF nr. 278 din 13.07.2011 aviz MAI nr. 3.240.895/3 din 30.05.2011 aviz SRI nr. 50.788 din 12.05.2011 aviz MAPN nr. D/1833 din 20.05.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
23	Initiator: LARO INVESTITII IMOBILIARE SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 3759/5/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 25,020 mp	CORBEANCA, str. DE 243/1, nr. CAD 3676, tarla 94, parcela 274/25	CU nr. 471 din 12.12.2011 aviz MCPN nr. 394 din 05.04.2012 aviz ANIF nr. 312 din 19.03.2012 indrumar mediu nr. 6648 din 25.04.2012 aviz OJCPI nr. 294 din 21.12.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
24	Initiator: SC NATALIA PROPERTIES INVEST SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 3758/5/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 8,304 mp	CORBEANCA, str. DJ 101A, tarla 3, parcela 6/3/21,22	CU nr. 472 din 12.12.2011 aviz ANIF nr. 311 din 19.03.2012 aviz MCPN nr. 395 din 05.04.2012 indrumar mediu nr. 6645 din 25.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Total pozitii: 24

ARHITECT SEF,

Mihaela Nedelcu

SEF BIROU,

Horatiu Marin