

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 2695 din 06/04/2012**BORDEROU nr. 5F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 2517/3/29/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 30,000 mp	BALOTESTI, tarla 7/1, parcela 22/4	CU nr. 162/151 din 28.04.2011 aviz oportunitate CJI nr. 252 din 09.09.2011 aviz MAPN nr. D/2262 din 09.12.2010 aviz MAI nr. 1.116.435/3 din 02.12.2010 aviz SRI nr. 70.987 din 18.11.2010 aviz ANIF nr.1039 din 06.12.2010 aviz ITRSV nr. 320 din 10.02.2012 aviz OJCPI nr. 179 din 02.08.2010 aviz apele romane nr. 8-IF din 27.01.2012 aviz mediu nr. 25 din 28.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: Zona L1- POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m;Zona G1- POTmax=30%;CUTmax=0,3;Hmax=4m;ZonaM1- POTmax=40%;CUTmax=0,9;Hmax=10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: MOROGAN GHEORGHE, UNTARU VIRGIL Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 2543/3/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 19,394 mp	BERCENI, str. DE 18/7, tarla 5, parcela 18/5/3,4,5,6	CU nr. 155/215 din 09.08.2011 aviz oportunitate CJI nr. 55 din 02.02.2012 aviz OJCPI nr. 250 din 15.12.2011 aviz ANIF nr. 402 din 27.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: VALCU MARIA Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 2544/3/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 10,224 mp	BERCENI, str. DE 52, tarla 21, parcela 51 / 2 /1	CU nr. 145/212 din 03.08.2011 aviz oportunitate CJI nr. 56 din 02.02.2012 aviz OJCPI nr. 186 din 23.09.2011 aviz ANIF nr. 399 din 27.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD, ILIE AURELIAN TRANDAFIR Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 2545/3/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 4,271 mp	BERCENI, str. DC 68, tarla 25, parcela 61/1/2 LOT 2, 61/1.1,2-LOT6	CU nr. 39 din 05.10.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: MIHAI PETRE, ION LIXANDRA Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 2546/3/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 9,918 mp	BERCENI, str. DE 40, tarla 39, parcela 119/1/9,10	CU nr. 153/195 din 05.08.2011 aviz oportunitate CJI nr. 57 din 02.02.2012 aviz OJCPI nr. 239 din 2011 aviz ANIF nr. 401 din 27.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=30 % ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: SC UNICOM HOLDING SA Proiectant: SC URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT SRL 1811/3/9/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA DEPOZITARE propunere de introducere in intravilan S = 132,786 mp	BRANESTI, str. DN3, tarla 113, parcela 454	CU nr. 186/269 din 03.11.2011 aviz oportunitate nr. 41 din 09.12.2011 aviz enel nr. 12809161 din 24.11.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97591 din 23.12.2011 aviz MAPN nr. D/5009 din 19.12.2011 aviz MAI nr. 3.349.948 din 15.12.2011 aviz SRI nr. 53.360 din 08.12.2011 aviz MCPN nr. 898 din 09.12.2011 indrumar mediu nr. 2974 din 24.02.2012 aviz ANIF nr. 872 din 12.12.2011 aviz ANIF nr. 88 din 02.02.2012 aviz transgaz nr. 5446 din 30.11.2011 acrod principiu CNADNR nr. 5 din 28.02.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 12m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
7	Initiator: SENDREA ADELA Proiectant: SC START BUSINESS DEVELOPMENT SRL 2653/4/4/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA P+1E, IMPREJMUIRE, RACORD UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 1,129 mp	BUFTEA, tarla 4, parcela 18/1	CU nr. 216 din 09.09.2011 aviz enel nr. 11571462 din 19.09.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/91943 din 13.09.2011 aviz MAI nr. 3.250.347 din 10.10.2011 aviz SRI nr. 52.474 din 22.09.2011 aviz OJCPI nr. 191 din 28.09.2011 aviz MAPN nr. D/3960 din 30.09.2011 aviz MCPN nr. 423 din 22.09.2011 aviz AACR nr. 28031 din 05.10.2011 aviz mediu nr. 17 din 07.03.2012 aviz apele romane nr. 16-IF din 03.02.2012 aviz ANIF nr. 144 din 13.02.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: PRIMARIA CERNICA Proiectant: SC ASP URBAN SRL 2648/4/4/2012	PLAN URBANISTIC GENERAL REACTUALIZARE PUG teritoriu studiat PUG	CERNICA	<p>aviz OJCPi nr. 245 din 31.08.2011 aviz MAPN nr. D/3941 din 29.09.2011 aviz MAPN nr. D/2688 din 13.07.2011 aviz SRI nr. 51.445 din 30.06.2011 punct de vedere IPTANA nr. D3/1666 din 01.02.2012 adresa mediu nr. 14709/75 din 12.08.2011</p> <p>aviz ITRSV nr. 3842 din 30.06.2011 aviz transelectrica nr. 2057 din 19.03.2012 aviz ROMGAZ nr. 9239 din 15.09.2011 aviz transgaz nr. 6944 din 20.07.2011 aviz petrom nr. 12535 din 2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/07/01/97280 din 04.07.2011 aviz metrorex nr. 2653 din 21.03.2012</p>		<p>Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM.</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .</p>
9	Initiator: SC ARION DEVELOPMENT SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1655/3/5/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA P+1E detaliere reglementare PUG S = 600 mp	CHITILA, str. DRUM CENTURA, nr. 23	<p>CU nr. 179 din 22.08.2011 aviz apa canal chitila nr. 506 din 14.11.2011 aviz distrigaz sud nr. 30944 din 24.11.2011 aviz romtelecom nr. 100/05/02/0701/97594 din 23.12.2011 aviz enel nr. 12559294 din 10.11.2011</p> <p>aviz mediu nr. 2032 din 08.02.2012 aviz CNADNR nr. 608 din 29.11.2011</p>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=33,3% ;CUTmax=0,54. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	<p>Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM.</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT 2701/2010 in derulare</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: SC CHRYMICO INVEST SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 10578/12/27/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, ANEXE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 12,459 mp	CORBEANCA, tarla 8, parcela 24/1/7/1-3	aviz oportunitate nr. 258 din 10.10.2011 aviz OJCP1 nr. 268 din 16.11.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 23,57% ;CUTmax=0,35 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
11	Initiator: RADU EMILIAN, SARCANE ANA-IRINA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 2071/3/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL STDUIU DE CIRCULATIE detaliere reglementare PUG S = 3,015 mp	CORBEANCA sat Corbeanca, tarla 65, parcela 190	CU nr.91 din 05.03.2012		Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
12	Initiator: PRIMARIA DRAGOMIRESTI VALE Proiectant: SC RODIS PROIECT SRL 5939/7/6/2011	PLAN URBANISTIC GENERAL PLAN URBANISTIC GENERAL teritoriu studiat PUG	DRAGOMIRESTI VALE		Se vor obtine avizele necesare. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: TACALUTA IULIAN Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 2152/3/20/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE MARFURI GENERALE, BIROURI propunere de introducere in intravilan S = 18,904 mp	GANEASA sat Sindrilita, str. DE 26, DE 31, tarla 7, parcela 27/5, 27/6.	aviz mediu nr. 24 din 19.03.2012 CU nr. 72/105 din 29.09.2011 aviz oportunitate CJI nr. 25 din 01.11.2011 aviz apele romane nr. 29-IF din 01.03.2012 aviz SRI nr. 52.044 din 18.08.2011 aviz MAPN nr. D/3680 din 13.09.2011 aviz ANIF nr. 824 din 13.01.2011 aviz MAI nr. 695147 din 13.01.2012 aviz MAI nr. 3.242.577/2 din 14.07.2011 aviz MCPN nr. 897 din 09.12.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50%; CUTmax=2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	Initiator: MIREA SICA, VLAD GABRIELA, NIMU SILVIA, GRANCSA JANCS, GRANCSA DANIELA, CIUFU PETRA. Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 2374/3/28/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 30,000 mp	MAGURELE, tarla 34, parcela 120/1,120/2,120/3	CU nr. 49 din 17.02.2013 CU nr. 48 din 17.02.2013 CU nr. 47 din 17.02.2013 aviz enel nr. 13060774 din 09.12.2011 aviz enel nr. 13060137 din 09.12.2011 aviz enel nr. 13060525 din 09.12.2011 aviz MCPN nr. 886 din 06.12.2011 aviz apele romane nr. 17-IF din 07.02.2012 aviz mediu nr. 20 din 08.03.2012 aviz OJCPI nr. 205 din 17.10.2011 aviz OJCPI nr. 193 din 20.09.2011 aviz OJCPI nr. 204 din 17.10.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ; CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Avizat in 4F. Reconfirmare aviz.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE. SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: CONSILIUL LOCAL PANTELIMON Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 2158/3/20/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ TRAMA STRADALA, LOCIURE, ZONA MIXTA, CIRCULATII detaliere reglementare PUG S = 1,880,000 mp	PANTELIMON, str. DN 3, tarla 55	aviz oportunitate nr. 19310 din 19.02.2009 aviz transgaz nr. 28784/841 din 09.12.2010 aviz IPTANA nr. D3/1540 din 29.11.2010 aviz MAI nr. 19643 din 16.03.2011 aviz enel nr. 6041968 din 22.09.2010 aviz transelectrica nr. 11378 din 13.10.2010 aviz SRI nr. 63.106 din 14.10.2010 aviz MAI nr. 1.115.040/3 din 26.10.2010 aviz MAPN nr. D/1913 din 03.11.2010	Indicatori urbanistici propusi: Zona Lp- POTmax= 35% ;CUTmax=1,3 ; Hmax cornisa= 12m, Zona-M1- POTmax=50%;CUTmax= 2;Hmax=12m;ZonaM3- POTmax=50%,CUTmax= 2,5;Hmax=20m;Zona G- POTmax=15%;CUTmax= 0,3;Hmax=P;Zona V1- POTmax=15%;CUTmax= 0,2;Hmax=PSe va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	Initiator: ALLEGRO INVEST Proiectant: SC SOONDINGER SRL 10073/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 33,012 mp	SNAGOV, str. DE 359,DE 543, tarla 160, parcela 542/12,1,2	aviz oportunitate CJI nr. 31 din 08.11.2011 aviz SRI nr. 53.188 din 17.11.2011 CU nr. 158/201 din 05.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: SC ALLEGRO INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 1840/3/12/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 35,478 mp	SNAGOV, tarla 68, parcela 286/213,287	CU nr. 159/202 din 05.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
18	Initiator: SC ALLEGRO INVEST Proiectant: SC SOONDINGER SRL 1839/3/12/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU D ELOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 22,192 mp	SNAGOV, tarla 160, parcela 542/42,22-24	aviz OJCPI nr. 8 din 09.02.2012 CU nr. 160/205 din 09.08.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: SC ALLEGRO INVEST Proiectant: SC SOONINGER SRL 1838/3/12/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 12,774 mp	SNAGOV, tarla 69/70, parcela 288/3.4.290/3.75.288	aviz OJCPI nr. 10 din 09.02.2012 CU nr. 191/283 din 24.11.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
20	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1988/3/14/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 15,418 mp	SNAGOV, tarla 264, parcela 1026/37,38,39	CU nr. 5/328 din 09.02.2013 aviz oportunitate CJI nr. 250 din 06.09.2011 aviz enel nr. 7394120 din 21.12.2010 aviz MCPN nr. 169 din 27.02.2012 aviz OJCPI nr. 180 din 04.08.2010 aviz OJCPI nr. 202 din 19.08.2010 aviz ANIF nr. 1036 din 06.12.2010 aviz MAPN nr. D/2255 din 23.11.2010 aviz MAI nr. 1.116.438/3 din 02.12.2010 aviz SRI nr. 70.984 din 18.11.2010 aviz apele romane nr. 10-IF din 27.01.2012 aviz mediu nr.21 din 08.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	Initiator: MARINESCU NICOLAE Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL 2741/4/9/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE detaliere reglementare PUG S = 5,000 mp	SNAGOV sat Tincabesti, tarla 260, parcela 1020	aviz mediu nr. 27 din 04.04.2012 CU nr. 93 din 31.03.2011 aviz apele romane nr. 30-IF din 02.03.2012 aviz enel nr. 12784230 din 23.11.2011 aviz MCPN nr. 827 din 14.11.2011 aviz ITRSV nr. 1385 din 14.03.2012 aviz OJCPI nr. 221 din 07.11.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
22	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1989/3/14/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 17,903 mp	VIDRA, nr. CAD 1872, tarla 24, parcela 38/20	CU nr. 8/330 din 09.02.2012 aviz oportunitate CJI nr. 247 din 04.08.2011 aviz MAPN nr. D/2260 din 23.11.2010 aviz MAI nr. 1.116.432/3 din 02.12.2010 aviz SRI nr.70.988 din 18.11.2010 aviz ANIF nr. 1041 din 06.12.2010 aviz MCPN nr. 177 din 27.02.2012 aviz OJCPI nr. 65 din 12.03.2010 aviz apele romane nr. 12-IF din 31.01.2012 aviz mediu nr. 22 din 08.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
Total pozitii: 22						
		ARHITECT SEF, Mihaela Nedelcu			SEF BIROU, Horatiu Marin	