

**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 2521 din 29/03/2012**BORDEROU nr. 4C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
1	Initiator: SC CASA BELLA DELUXE SRL Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL 1436/2/24/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 12,225 mp	AFUMATI, str. SPERANTEI, nr. 5, tarla 107, parcela 412	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m.Se vor obtine avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: TOMA FLOAREA, GARAGAIANU TUDORITA, CROITORU DUMITRU Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 2542/3/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 22,245 mp	BERCENI, str. DS 1576, DE 19, tarla 6, parcela 21/1/21, 21/1/24 -25	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
3	Initiator: ACHEAUA MARIN, VASILE ANGELICA,GHENU GHERGHINA. Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 2203/3/21/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 15,000 mp	BERCENI, str. DE 44, tarla 12, parcela 32/2/10,11	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: OSTROVEANU FLORIAN Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 2204/3/21/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 11,606 mp	BERCENI, str. DE 7, tarla 3, parcela 11/37,38.	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
5	Initiator: ILINCA ION, ILINCA VERONICA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 2072/3/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUITE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 17,411 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 12, parcela 32/2/16,32/2/16/1	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: SC. WEST RESIDENTIAL PARK SRL Proiectant: SC URBAN ARCHITECTURAL MANAGEMENT SRL 2297/3/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE detaliere reglementare PUG S = 43,347 mp	BRAGADIRU sat Bragadiru, str. DIAMANTULUI, nr. 156- 162, tarla 17, parcela 89/69, 89/70, 89/71, 89/72.		Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
7	Initiator: ANGHEL VIRGILIU IOAN, VELISCU GHEORGHE SI GATE AUREL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 2307/3/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA propunere de introducere in intravilan S = 22,999 mp	BRANESTI, str. DJ 100, tarla 100, parcela 390/80, 390/81, 390/82.	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
8	Initiator: SC AGRO CRISMAR SRL Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 2073/3/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CENTRU LOGISTIC PENTRU AGRICULTURA propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	BRANESTI sat Branesti, tarla 100, parcela 390	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1,5. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
9	Initiator: SC ZEF TRADE LINE INF SA Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1990/3/15/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ACTIVITATI PRODUCTIVE propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	CHITILA, nr. CAD 1752/2, tarla 42, parcela 183/7	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 60% ;CUTmax=0,8 ; Hmax comisa= 4m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
10	Initiator: SC CYRO ESTADE SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 637/1/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 23,107 mp	CIOROGIRLA, tarla 70/1, parcela 10	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 12m. Se va completa cu avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
11	<b>Initiator: SC THEODOROS INVEST SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 639/1/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 52,896 mp</b>	<b>CIROGIRLA, tarla 70, parcela 70/2/17,18</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 12m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
12	<b>Initiator: SC. ST. GEORGE DEVELOPMENT SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 2312/3/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 15,474 mp</b>	<b>CIROGIRLA, tarla 70, parcela 70/2/13,14</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
13	<b>Initiator: SC PERISTERI DEZVOLTARE SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 2316/3/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 8,409 mp</b>	<b>CIROGIRLA sat Darvari, tarla 70/1, parcela 11</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	<b>Initiator: SC PERISTERONA FIELDS SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 2314/3/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 9,839 mp</b>	<b>CIROGIRLA sat Darvari, tarla 70/1/3/, parcela 11/1, 11</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
15	<b>Initiator: SC. PERISTERONA FIELDS SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 2310/3/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 12,051 mp</b>	<b>CIROGIRLA sat Darvari, tarla 70/1/3, parcela 3</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	<b>Initiator: SC MENACHE INVESTITII SRL Proiectant: SC ARHITECH CONCEPT STUDIO SRL 2229/3/22/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp</b>	<b>CORBEANCA sat Ostratu, tarla 8, parcela 24/8</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
17	<b>Initiator: SC ANDMAR INVEST SRL</b> <b>Proiectant: SC DESIGN GROUP SRL</b> 2378/3/28/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E, LOTIZAR</b> propunere de introducere in intravilan S = 21,413 mp	<b>CORBEANCA</b> <b>sat Ostratu (trup Oracu), str. DE 23/2, tarla 8, parcela 24/1/11</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
18	<b>Initiator: SC KYDAR SRL</b> <b>Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL</b> 638/1/26/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E</b> propunere de introducere in intravilan S = 49,615 mp	<b>DASCALU, tarla 69, parcela 269/15-18</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 8m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
19	<b>Initiator: SC KYDAR SRL</b> <b>Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL</b> 1555/2/29/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E</b> propunere de introducere in intravilan S = 25,500 mp	<b>DASCALU, tarla 69, parcela 269/3-5</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 25% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
20	<b>Initiator: SC KYDAR SRL; SC GILBOA SRL</b> <b>Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL</b> 1557/2/29/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E</b> propunere de introducere in intravilan S = 33,966 mp	<b>DASCALU, tarla 41, parcela 159/16; 17; 18;18/1</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,8; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
21	<b>Initiator: SC KYDAR SRL</b> <b>Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL</b> 1556/2/29/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE</b> propunere de introducere in intravilan S = 17,200 mp	<b>DASCALU, tarla 68, parcela 265/16-17</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
22	<b>Initiator: BOLOSINA HORIA</b> <b>Proiectant: SC DELUXE TRADIND SRL</b> 942/2/6/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+2E</b> propunere de introducere in intravilan S = 11,800 mp	<b>DASCALU</b> <b>sat Dascalu, str. DE 242, tarla 65, parcela 240/17,18</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va completa documentatia cu avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
23	<b>Initiator: GAFITA NICOLAE</b> <b>Proiectant: SC DE LUXE</b> <b>DESIGN SRL</b> 941/2/6/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>ANSAMBLU LOCUINTE</b> propunere de introducere in intravilan S = 30,800 mp	<b>GRUIU</b> <b>sat Lipia, str. DE 526/1,</b> <b>tarla 129, parcela 526</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 7m. Se vor obtine avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
24	<b>Initiator: SC ZENAIDA IMOB</b> <b>SRL</b> <b>Proiectant:</b> <b>ARH.ANTOANELA ROSU</b> 292/1/16/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>ANSAMBLU DE LOCUINTE</b> detaliere reglementare PUG S = 30,000 mp	<b>MAGURELE, tarla 32,</b> <b>parcela 62</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
25	<b>Initiator: LUDOSAN SIMONA</b> <b>IOANA</b> <b>Proiectant: SC SANDRA</b> <b>COM SRL</b> 10038/12/5/2011	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>ANSAMBLU DE LOCUINTE</b> <b>INDIVIDUALE S+P+2E</b> propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	<b>MOARA VLASIEI, str. DE</b> <b>422, tarla 160, parcela</b> <b>658/24</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Amanat din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
26	<b>Initiator: SC AMESTA</b> <b>INVESTITII SRL</b> <b>Proiectant: SC SANDRA</b> <b>COM SRL</b> 10037/12/5/2011	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>ANSAMBLU DE LOCUINTE</b> <b>P+1E+M</b> propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	<b>MOARA VLASIEI, str. DE</b> <b>422, tarla 160, parcela</b> <b>658</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Amanat din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
27	<b>Initiator: SC NEW REAL</b> <b>ESTATE CAPITAL SRL</b> <b>Proiectant: SC ARION</b> <b>DEVELOPMENT SRL</b> 2061/3/16/2012	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>SPATII DE PRODUCTIE SI</b> <b>DEPOZITARE NEPOLUANTA</b> propunere de introducere in intravilan S = 27,900 mp	<b>MOARA VLASIEI</b> <b>sat Caciulati, tarla 135,</b> <b>parcela 552/552/13</b>	Indicatori urbanistici propusi: Zona A1-POTmax= 60% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 8m;Zna M1- POTmax=40%,CUTmax=1,2, Hmax=10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
28	<b>Initiator: SC. NEFELI ENTERPRISES SRL Proiectant: SC DELUXE TRADIND SRL 2143/3/20/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE propunere de introducere in intravilan S = 14,000 mp</b>	<b>MOARA VLASIEI sat Caciulati, str. DJ 640, tarla 26, parcela 94, 94/3</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
29	<b>Initiator: PRIMARIA ORASULUI OTOPENI Proiectant: SC ARCADIA ENGINEERING SRL 2122/3/19/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC GENERAL REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL teritoriu studiat PUG S = 31,695,300 mp</b>	<b>OTOPENI sat Otopeni</b>		Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
30	<b>Initiator: MANU MIHAELA RODICA Proiectant: SC OFFBA DESIGN SRL 10155/12/8/2011</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 5,000 mp</b>	<b>PANTELIMON, tarla 54, parcela 501/8</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m.Amanata din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
31	<b>Initiator: PETCU PARASCHIVA Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 156/1/10/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE, DOTRI, SERVICII, DEPOZITAR SI INDUSTRIE propunere de introducere in intravilan S = 16,655 mp</b>	<b>PANTELIMON, tarla 55, parcela 524/17</b>	Indicatori urbanistici propusi: Zona-Lp-POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax comisa= 10m, Zona M1-POTmax=50% ;CUTmax=2,5,Rhmax= 20m. Amanat in 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii.Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
32	<b>Initiator: SC GILBOA SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 1558/2/29/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 15,185 mp</b>	<b>PETRACHIOAIA, tarla 26, parcela 101/7</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 25% ;CUTmax=0,7 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
33	<b>Initiator: SC. STERA CHEMICALS SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 2308/3/26/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ACTIVITATI PRODUCTIVE DEPOZITARE SI SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 60,379 mp</b>	<b>PETRACHIOAIA, tarla T 25, parcela P 97</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 60% ;CUTmax=0,8 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
34	<b>Initiator: SC GROUP MILLENMUM 2000 SRL Proiectant: ARH IFTIMIE MARIANA 1833/3/12/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE DEPOZITE, BIROURI, SERVICII, IMPREJMUIRE, CIRCULATII SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 29,357 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI, str. SOS OLTENITEI, nr. 206, tarla 20/3, parcela 9-13</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=1,5 ; Hmax comisa= 15m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
35	<b>Initiator: SC LA VIATA DULCE SRL Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 2637/3/28/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL, COMERT, SERVICII, ANEXE SI UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 66,447 mp</b>	<b>TUNARI, tarla 41, parcela A 1631, 159/6-13</b>	Indicatori urbanistici propusi: ZONA M-POTmax= 45% ;CUTmax=2 ; Hmax comisa= 25m;ZONA-M1 POTmax=30%;CUTmax=2;Hmax=22 m.Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	
36	<b>Initiator: MURZACOVSKI LEONID Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 2154/3/20/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 13,301 mp</b>	<b>VIDRA, str. DJ 3/3, tarla 22, parcela 3/4</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
37	<b>Initiator: PETRESCU IUSTIN Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 2156/3/20/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI SPATII COMERCIALE propunere de introducere in intravilan S = 18,891 mp</b>	<b>VIDRA sat Cretesti, str. DE 1, 2 DE 4,4, tarla 7, parcela 43/5, 43/B</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
38	<b>Initiator: PETRESCU IUSTIN SI DIACONU VASILE Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 2155/3/20/2011</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE, SPATII COMERCIALE SI DE AGREMENT propunere de introducere in intravilan S = 22,390 mp</b>	<b>VIDRA sat Cretesti, str. DE 448, DE 488/1, tarla 28, parcela 447/1/9,447/1/8, 447/1/7, 447/1/6, 447/1/5.</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
39	<b>Initiator: PETRESCU IUSTIN Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 2153/3/20/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI SPATII COMERCIALE propunere de introducere in intravilan S = 31,705 mp</b>	<b>VIDRA sat Cretesti, str. DE 288/2, DE 51, tarla 21, parcela 232/1/1/1B, 232/1/1/21</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
40	<b>Initiator: DIACONU VASILE Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 2157/3/20/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI SPATII COMERCIALE propunere de introducere in intravilan S = 11,240 mp</b>	<b>VIDRA sat Cretesti, str. DE 37, tarla 5, parcela 36/2/2/10, 36/2/2/10/1</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
41	<b>Initiator: GRIGORESCU CRISTINA MARIA Proiectant: SC STEFFMAN GRUP SRL 1409/2/23/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE PENTRU DISTRIBUTIE CARBURANTI detaliere reglementare PUG S = 1,500 mp</b>	<b>VOLUNTARI, tarla 46, parcela 941</b>	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=2,2 . Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
42	<b>Initiator: PMB Proiectant: SC PROIECT BUCURESTI SA 1531/2/28/2012</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL INFRASTRUCTURA TRANSPORTURI detaliere reglementare PUG</b>	<b>VOLUNTARI</b>		Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

**Total pozitii: 42**

**ARHITECT SEF,**

**Mihaela Nedelcu**

**SEF BIROU,**

**Horatiu Marin**