

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 1046 din 09/02/2012**BORDEROU nr. 2C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: PRIMARIA AFUMATI Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 1002/2/7/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE propunere de introducere in intravilan S = 319,200 mp	AFUMATI sat Afumati, str. Sos. Afumati, nr. CAD 51080, tarla 8, parcela 29	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
2	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD, ILIE AURELIAN TRANDAFIR Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 1220/2/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1E+M detaliere reglementare PUG S = 4,271 mp	BERCENI, str. DC68, nr. CAD 1079/2,1631/6, tarla 25, parcela 61/1/2,61/1/1,2	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
3	Initiator: MOROGAN GHEORGHE, UNTARU ADRIAN Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 569/1/24/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 19,394 mp	BERCENI, str. DE 18/7, tarla 5, parcela 18/5/3,4,5,6	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax comisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
4	Initiator: VILCU MARIA Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 568/1/24/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 10,224 mp	BERCENI, str. DE 52, DE 3694/1, nr. CAD 3464, tarla 21, parcela 51/2/1	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
5	Initiator: MIHAIL PETRE, ION LIXANDRA Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 677/1/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII SI LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 9,918 mp	BERCENI, str. DE 40, nr. CAD 1671,3211, tarla 39, parcela 119/1/9,10	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
6	Initiator: BORTAN LUCIAN Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 720/1/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, ANEXA GOSPODAREASCA, IMPREJMUIRE, RACORD, UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 800 mp	BUFTEA, str. AL NUCILOR, nr. 5A	Indicatori urbanistici propusi:ZONA LV3- POTmax= 35% ;CUTmax=0,7 ; Hmax cornisa= 8m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
7	Initiator: SC CYRO ESTADE SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 637/1/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 23,107 mp	CIOROGIRLA, tarla 70/1, parcela 10	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 12m. Se va completa cu avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
8	Initiator: SC THEODOROS INVEST SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 639/1/26/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 52,896 mp	CIOROGIRLA, tarla 70, parcela 70/2/17,18	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 12m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
9	<p>Initiator: SC LARO INVESTITII IMOBILIARE SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 10577/12/27/2011</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1E, ANEXE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 25,020 mp</p>	<p>CORBEANCA, tarla 94, parcela 274/25</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 33,6% ;CUTmax=0,7 ; Hmax cornisa= 10m. Amanat in 1C. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.</p>
10	<p>Initiator: SC NATALIA PROPERTIES INVEST SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 10576/12/27/2011</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, ANEXE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 8,305 mp</p>	<p>CORBEANCA, tarla 3, parcela 6/3/21-22</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 18,5 % ;CUTmax=0,35 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.</p>
11	<p>Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 810/1/31/2012</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E+M, ANEXE SI UTILITATI, IMPREJUIRE, LOTIZARE TEREN propunere de introducere in intravilan S = 22,979 mp</p>	<p>CORBEANCA sat Ostratu, str. DE 11, tarla T 3, parcela P 6/5/5</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: ZONA Lp:POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m, ZONA Ma:POTmax=40%, CUTmax=1,5,Hmax=16m(S+P+3E),Z ONA Ge:POTmax=30%,CUTmax=0,3,Hma x=3m(parter). Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .</p>
12	<p>Initiator: SC KYDAR SRL Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 638/1/26/2012</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 49,615 mp</p>	<p>DASCALU, tarla 69, parcela 269/15-18</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 8m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
13	Initiator: BOLOSINA HORIA Proiectant: SC DELUXE TRADIND SRL 942/2/6/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 11,800 mp	DASCALU sat Dascalu, str. DE 242, tarla 65, parcela 240/17,18	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Se va completa documentatia cu avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
14	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1209/2/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 18,689 mp	DOMNESTI, str. DE 187/11, DE 160, nr. CAD 2442, tarla 34, parcela 157/1	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
15	Initiator: SC KRITON GRUP INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 867/2/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 20,000 mp	GRUIU, tarla T 6/1, parcela P 40/1/64	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
16	Initiator: SC STAVRINA DEVELOPERS SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 868/2/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 17,400 mp	GRUIU, tarla 82, parcela 377/3/66,67	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
17	Initiator: GAFITA NICOLAE Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL 941/2/6/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 30,800 mp	GRUIU sat Lipia, str. DE 526/1, tarla 129, parcela 526	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 7m. Se vor obtine avizele necesare etapei consultative. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
18	Initiator: SC DRIVENET INVEST SRL SI SC H. GEORGIU INTERNATIONAL SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 869/2/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 17,100 mp	GRUIU sat Silistea Snagovului, tarla T 83, parcela P 38/1/20	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
19	Initiator: DRAGAN FLORIN CRISTIAN; DRAGAN MADALINA DIANA Proiectant: B.I.A.RALUCA MORARIU 454/1/20/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL P+1E, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN GRADINITA IN COMERT SI BIROURI detaliere reglementare PUG S = 713 mp	JILAVA, str. Garii, nr. 161	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 7m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
20	Initiator: DOGARIU VIOREL Proiectant: SC MECON SERV SRL 10238/12/12/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, CIRCULATII detaliere reglementare PUG S = 9,361 mp	MAGURELE, str. DE 113, tarla 32/1, parcela 116/3	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 12m. Amanat in 1C:Se va reveni in comisie cu o solutie care sa asigure coerenta circulatiilor propuse. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
21	Initiator: SC ZENaida IMOB SRL Proiectant: ARH.ANTOANELA ROSU 292/1/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 30,000 mp	MAGURELE, tarla 32, parcela 62	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
22	Initiator: SC AMESTA INVESTITII SRL Proiectant: SC SANDRA COM SRL 10037/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	MOARA VLASIEI, str. DE 422, tarla 160, parcela 658	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Amanat din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
23	Initiator: LUDOSAN SIMONA IOANA Proiectant: SC SANDRA COM SRL 10038/12/5/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	MOARA VLASIEI, str. DE 422, tarla 160, parcela 658/24	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Amanat din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
24	Initiator: MANU MIHAELA RODICA Proiectant: SC OFFBA DESIGN SRL 10155/12/8/2011	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 5,000 mp	PANTELIMON, tarla 54, parcela 501/8	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m.Amanata din 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
25	Initiator: PETCU PARASCHIVA Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 156/1/10/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE, DOTRI, SERVICII, DEPOZITAR SI INDUSTRIE propunere de introducere in intravilan S = 16,655 mp	PANTELIMON, tarla 55, parcela 524/17	Indicatori urbanistici propusi: Zona-Lp-POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m, Zona M1-POTmax=50%;CUTmax=2,5,Rhmax= 20m. Amanat in 1C: lipsa proiectant si/sau beneficiar pentru sustinerea lucrarii.Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
26	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1206/2/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 18,532 mp	PERIS, tarla 210, parcela 968/8	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
27	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1207/2/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,431 mp	PERIS, tarla 235, parcela 1104/3/2/2, 1104/3/1	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
28	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 811/1/31/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 19,841 mp	PERIS, str. DE 902, DE 773, tarla T 198, parcela P 936/35	Indicatori urbanistici propusi:ZONA L1a-locuinte individuale- POTmax=30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa=10m,ZONA M1-dotari in spatii verzi - POTmax=30%,CUTmax=0,9,Hmax=10m,ZONA G1-zona utilitati- POTmax=20% , CUTmax=0,4,Hmax=7m, ZONA V1 spatii verzi- POTmax=10%,CUTmax=0,1,Hmax=7m Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
29	Initiator: SC NEW REAL ESTETE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 812/1/31/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 12,576 mp	PERIS, str. DE 902, tarla T 198, parcela P 936/43	Indicatori urbanistici propusi:ZONA L1a-locuinte individuale: POTmax=30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa=10m, ZONA M-servicii in spatii verzi POTmax=20% , CUTmax=0,4, Hmax=10m(S+P+2E) Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
30	Initiator: ALLEGRO INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 927/2/9/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 12,500 mp	SNAGOV, tarla 69/70, parcela 4677	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
31	Initiator: SC ALLEGRO INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 871/2/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 35,478 mp	SNAGOV, str. DE 209, tarla T 68, parcela P 286	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
32	Initiator: SC ALLEGRO INVEST SRL Proiectant: SC SOONDINGER SRL 870/2/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 22,192 mp	SNAGOV, tarla T 160, parcela P 542/42,22-24	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
33	Initiator: SC NEW REAL ESTATE CAPITAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 1208/2/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,995 mp	SNAGOV, tarla 259, parcela 1016	Indicatori urbanistici propusi: ZONA L1a-POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m, ZONA M1- POTmax=40% , CUTmax=0,9, Hmax=10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.
34	Initiator: GRIGORESCU CRISTINA MARIA Proiectant: SC STEFFMAN GRUP SRL 1409/2/23/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE PENTRU DISTRIBUTIE CARBURANTI detaliere reglementare PUG S = 1,500 mp	VOLUNTARI, tarla 46, parcela 941	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=2,2 . Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 . Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.

Total pozitii: 34

ARHITECT SEF,

Mihaela Nedelcu

SEF BIROU,

Horatiu Marin