

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 6958 din 27/08/2012**BORDEROU nr. 10F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC. IZVORUL OCD SRL Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 6670/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL AMENAJARE ZONA MONTARE PANOURI SOLARE propunere de introducere in intravilan S = 36,235 mp	BERCENI, str. DE 72, DE 49/6, tarla 20, parcela 49/7/13, 14,15, 16.	CU nr. 47/87 din 01.06.2012 aviz mediu nr. 91 din 23.08.2012 aviz oportunitate CJl nr. 105 din 29.06.2012 aviz OJCPI nr. 223 din 21.06.2012 aviz MAI nr. 3.907.713 din 16.07.2012 aviz SRI nr. 63.889 din 21.06.2012 aviz MAPN nr. D/2374 din 25.06.2012 aviz MCPN nr. 640 din 13.06.2012 aviz ANIF nr. 981 din 06.07.2012	Indicatori urbanistici proposi: POTmax= 80% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
2	Initiator: GHEORGHE NICU Proiectant: SC URBANOVA SRL 6671/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 14,741 mp	BERCENI, str. DE 12, tarla 4, parcela 15/1/19,20	CU nr. 219/313 din 02.02.2012 aviz oportunitate CJl nr. 86 din 11.04.2012 aviz OJCPI nr. 11 din 07.02.2012 aviz mediu nr. 84 din 07.08.2012 aviz apele romane nr.113-IF din 25.07.2012 aviz MAI nr. 3.907.715 din 16.07.2012 aviz MAPN nr. D/2372 din 25.06.2012 aviz SRI nr. 63.886 din 21.06.2012 aviz MCPN nr. 643 din 13.06.2012 aviz ANIF nr. 973 din 06.07.2012	Indicatori urbanistici proposi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: GHEORGHE NICU Proiectant: SC URBANOVA SRL 6668/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI, str. DE 12, tarla 4, parcela 15/1/22	CU nr. 2/11 din 02.02.2012 aviz oportunitate CJI nr. 88 din 11.04.2012 aviz OJCPI nr. 5 din 08.12.2011 aviz mediu nr. 88 din 10.08.2012 aviz apele romane nr. 115-IF din 25.07.2012 aviz MAI nr.3.907.722 din 16.07.2012 aviz MAPN nr. D/2370 din 25.06.2012 aviz SRI nr. 63.887 din 21.06.2012 aviz ANIF nr. 976 din 06.07.2012 aviz MCPN nr. 642 din 13.06.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
4	Initiator: PARSOAGA GIGI Proiectant: SC URBANOVA SRL 6669/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 19,490 mp	BERCENI, str. DE 9, tarla 5, parcela 18/1/30,31,,33,34.	CU nr. 17/12 din 08.03.2012 aviz oportunitate CJI nr. 99 din 04.05.2012 aviz OJCPI nr. 149 din 14.05.2012 aviz mediu nr. 89 din 10.08.2012 aviz apele romane nr. 112-IF din 25.07.2012 aviz MAI nr. 3.907.711 din 16.07.2012 aviz SRI nr. 63.885 din 21.06.2012 aviz MAPN nr. D/2424 din 28.06.2012 aviz MCPN nr. 637 din 13.06.2012 aviz ANIF nr. 977 din 06.07.2012 aviz transelectrica nr. 7053 din 18.07.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: CELEA THEODOR AUGUSTIN, CELEA ALEXANDRA Proiectant: SC URBANOVA SRL 6902/8/23/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI, str. DE 40, nr. CAD 546,2537, tarla 21, parcela 51/2/14,15	CU nr. 216/310 din 09.01.2012 aviz oportunitate nr. 89 din 11.04.2012 aviz OJCPI nr. 109 din 12.04.2012 aviz mediu nr. 86 din 10.08.2012 aviz apele romane nr. 114-IF din 25.07.2012 aviz MAI nr. 3.907.710 din 16.07.2012 aviz SRI nr. 63.884 din 21.06.2012 aviz MCPN nr. 638 din 13.06.2012 aviz MAPN nr. D/2373 din 25.06.2012 aviz MCPN nr. 978 06.07.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
6	Initiator: GHEORGHE NICU, GHEORGHE MIHAELA Proiectant: SC URBANOVA SRL 6672/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 11,390 mp	BERCENI, str. DE 42, tarla 20, parcela 49/1/25,26	CU nr. 217/311 din 02.02.2012 aviz oportunitate nr. 87 din 11.04.2012 aviz OJCPI nr. 28 din 20.02.2012 aviz mediu nr. 85 din 07.08.2012 aviz apele romane nr. 116-IF din 25.07.2012 aviz SRI nr. 63.888 din 21.06.2012 aviz MAI nr. 3.907.712 din 16.07.2012 aviz MAPN nr. D/2371 din 25.06.2012 aviz ANIF nr. 954 din 06.07.2012 aviz MCPN nr. 639 din 13.06.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 8,5m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
7	Initiator: SC BUCHAREST CORPORATE VILLAGE SERV SRL Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 6732/8/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL CENTRALA FOTOVOLTAICA, UTILITATI, SUPRAVEGHERE VIDEO, CABINA POARTA, IMPREJMUIRE detaliere reglementare PUG S = 180,045 mp	CHITILA, str. DNCB, DE 107, nr. CAD 1553,861, tarla 24	CU nr. 134 din 18.07.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 60% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 15m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
8	Initiator: PASCU MIRCEA Proiectant: SC CITY SCAPE SOLUTIONS SRL 6766/8/20/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA PARTER detaliere reglementare PUG S = 430 mp	CIROGIRLA, str. ZOE SAMURCASI, nr. 3, tarla 56/2, parcela 24,22	CU nr. 62 din 09.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 26% ;CUTmax=2,3. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
9	Initiator: SC THEODOROS INVEST Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL 7087/8/30/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 52,896 mp	CIOROGIRLA sat Darvari, str. DE 70/1/1, tarla 70, parcela 70/2/17,18			Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
10	Initiator: LARO INVESTITII IMOBILIARE SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 3759/5/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 25,020 mp	CORBEANCA, str. DE 243/1, nr. CAD 3676, tarla 94, parcela 274/25	CU nr. 471 din 12.12.2011 aviz MCPN nr. 394 din 05.04.2012 aviz ANIF nr. 312 din 19.03.2012 indrumar mediu nr. 6648 din 25.04.2012 aviz OJCPI nr. 294 din 21.12.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
11	Initiator: SC NATALIA PROPERTIES INVEST SRL Proiectant: SC TEH-GRUP SRL 3758/5/17/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 8,304 mp	CORBEANCA, str. DJ 101A, tarla 3, parcela 6/3/21,22	CU nr. 472 din 12.12.2011 aviz ANIF nr. 311 din 19.03.2012 aviz MCPN nr. 395 din 05.04.2012 indrumar mediu nr. 6645 din 25.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
12	Initiator: SC. ANDMAR INVEST SRL Proiectant: SC DESIGN GROUP SRL 6675/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 21,413 mp	CORBEANCA sat Ostratu, str. DE 23/2, tarla T 8, parcela P 24/1/11	CU nr. 16/25 din 20.02.2012 aviz oportunitate CJI nr. 50 din 30.01.2012 aviz MAI nr. 3.242.363/2 din 12.07.2011 aviz MAPN nr. D/2855 din 21.07.2011 aviz SRI nr. 63.945 din 19.07.2012 aviz apele romane nr. 106-IF din 16.07.2012 aviz mediu nr. 83 din 07.08.2012 aviz OJCPI nr. 86 din 03.05.2011 aviz distrigaz sud nr. 1159 din 30.07.2011 aviz enel nr. 26519504 din 17.07.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 41% ;CUTmax=0,76. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: SC GOLDEN GOOSE ESTATES SRL Proiectant: SC ARCHITECTURAL DESIGN SRL 5608/7/10/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E, ANEXE SI UTILITATI S = 18 mp	DASCALU sat Gagu, str. DJ200, tarla 3, parcela 4/10	aviz ANIF nr.3194 din 20.09.2010, aviz OJCP nr.228 din 23.09.2010, aviz apele romane nr. 63-IF din 26.04.2012, DECIZIE mediu nr. 62 din 21.05.2012, CU nr. 45/48 din 11.03.2011, aviz MAPN nr. D 1800/11.08.2008 , aviz SRI nr. 78.509/20.08.2009, aviz MAI nr. 1.026.641/03.09.2009, aviz OPORTUNITATE CJL nr. 160/08. 09.2010, punct de vedere GAZ SUD /16.07.2010, aviz ENEL nr.4806613/14.07.2010, aviz MINISTERUL CULTURII nr.328 din 30.05.2011,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1,2 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
14	Initiator: SC OVI CONEXPERT SRL Proiectant: SC AR GRATEH SRL 4353/5/31/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII SI PRODUCTIE TAMPLARIE TERMOPAN, UTILITATI detalieri reglementare PUG S = 10,000 mp	DRAGOMIRESTI VALE, nr. CAD 2563, tarla 5, parcela 22/1/3	CU nr. 107 din 23.05.2012 aviz ANIF nr. 245 din 09.03.2012 aviz ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale nr. 222 din 23.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: SC BIESSE SOLAR SRL Proiectant: SC PROJECT TEAM ARCHITECTURE AND DESIGN SA 6399/8/8/2012	STUDIU DE AMPLASARE (PUD) AMENAJARE ZONA MONTARE PANOURI SOLARE detaliere reglementare PUG S = 43 mp	DRAGOMIRESTI VALE, tarla 78, parcela 36-41		Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 60% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 15m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
16	Initiator: OPRESCU ANA MARIA Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 6637/8/14/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE detaliere reglementare PUG S = 250 mp	PANTELIMON, str. CALARASI, tarla 31, parcela 286	CU nr. 236 din 23.05.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: ILIE ANGELO SILVIU Proiectant: M&A TRADING CO SRL 5185/7/2/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE detaliere reglementare PUG S = 52,260 mp	PANTELIMON, tarla 54, parcela 501	CU nr. 630 din 21.12.2012 Punct de vedere Mediu nr.4348 din 16.08.2012, Aviz Apa-Canal Ilfov Av Pa 129/22.02.2012, Aviz Enel Distributie Nr. 14844794/27.03.2012, Aviz Gaz Sud nr. 458/20.03.2012, Aviz SC Ecorec SA nr. 91/23.02.2012,	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 6,2m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
18	Initiator: MURGOCI GEORGE CRISTIAN Proiectant: B.I.A. MIHAI PETRESCU 6158/7/30/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA detaliere reglementare PUG S = 300 mp	PANTELIMON, str. CAMPULUI, tarla 58, parcela 613	CU nr. 60 din 22.02.2012 aviz ANIF nr. 602 din 08.05.2012 aviz ministerul agriculturii si dezvoltarii rurale nr. 534 din 21.05.2012 aviz apa canal ilfov nr. AvPa217 din 24.04.2012 aviz gaz sud nr. 477 din 02.05.2012 aviz enel nr. 19200681 din 27.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 7m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: ALEXANDRU IOAN Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 6344/8/6/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU EXTINDERE LOCUINTA detaliere reglementare PUG S = 2,071 mp	PANTELIMON, str. CERNICA, nr. 21, tarla 73, parcela A740	CU nr. 220 din 18.05.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 40% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
20	Initiator: MANDACHE ELENA Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 6638/8/14/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA detaliere reglementare PUG S = 452 mp	PANTELIMON, str. ALEEA BUZAU, tarla 31, parcela 286	CU nr. 160 din 10.04.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	Initiator: TASE AUREL Proiectant: B.I.A. TAMARA ROSETI 6449/8/9/2012	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA INDIVIDUALA detaliere reglementare PUG S = 331 mp	PANTELIMON, str. TRANDAFIRILOR, nr. 31, tarla 26, parcela 596	aviz gazsud nr. 474 din 24.04.2012 aviz enel nr. 18903622 din 23.04.2012 aviz apa canal ilfov nr. AvPa 215 din 23.04.2012 CU nr. 641 din 23.12.2011	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
22	Initiator: SC FRIMAR REAL ESTATES SRL Proiectant: SC DIMAS MIGDA CONSULT SRL 7015/8/28/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 23,600 mp	PETRACHIOAIA, tarla 76, parcela 347/1	CU nr. 205/276 din 19.12.2011 aviz oportunitate CJI nr. 84 din 04.04.2012 aviz enel nr. 18899136 din 23.04.2012 aviz romtelecom nr. 100/05/03/01/91056 din 24.05.2012 aviz MAPN nr. D/2482 din 04.07.2012 aviz MAI nr. 3.906.742 din 11.06.2012 aviz ANIF nr. 1039 din 12.07.2012 aviz mediu nr. 90 din 22.08.2012 aviz apele romane nr. 104-IF din 10.07.2012 aviz OJCPI nr. 60 din 09.03.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
23	Initiator: SC MONDO STAR IMOB SRL Proiectant: SC NBC ARHITECT SRL 4992/6/25/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, INSTITUTII PUBLICE, SERVICII, ANEXE, IMPREJMUIRE, UTILITATI, AMENAJARE SPATII VERZI SI RETELE DE CIRCULATII detaliere reglementare PUG S = 37,238 mp	STEFANESTII DE JOS, tarla 11, parcela 45/1	aviz OJCPI nr. 600 din 02.12.2009 CU nr. 164/220 din 22.08.2012 aviz oportunitate nr. 79 din 05.03.2010 aviz MCPN nr.623 din 07.06.2012 aviz MAI nr. 1.116.716/3 din 21.12.2010 aviz MAPN nr. D/2338 din 12.01.2011 aviz SRI nr. 71.332 din 09.12.2010 aviz apele romane nr. 30-IF din 21.02.2011 aviz mediu nr. 42 din 11.04.2011 aviz ANIF ??? Acord de principiu CNADNR nr. 49 din 07.09.2010 punct de vedere IPTANA nr. CC/89 din 12.08.2010 Procesc Verbal DRDP Bucuresti nr. 3895 din 16.08.2010	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 40% ;CUTmax=1,5 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
24	Initiator: SC STERA CHEMICALS SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 3807/5/18/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA MIXTA, ACTIVITATI PRODUCTIE, DEPOZITARE SI SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 60,379 mp	PETRACHIOAIA, str. DJ 402, tarla 25, parcela 97	CU nr. 156/196 din 01.08.2011 aviz oportunitate CJI nr. 73 din 22.03.2012 aviz SRI nr. 63.801 din 26.04.2012 aviz MAPN nr. D/1814 din 15.05.2012 aviz OJCPI nr. 178 din 16.09.2011 aviz apele romane nr. 75-IF din 17.05.2012 indrumar mediu nr. 7288 din 07.05.2012	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=0,8 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- PROCEDURA DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM ORDINULUI MDRT 2701/2010 IN DERULARE.SE VOR OBTINE AVIZELE MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .
Total pozitii: 24						
		ARHITECT SEF,			SEF BIROU,	
		Mihaela Nedelcu			Horatiu Marin	