

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 6957 din 27/08/2012**BORDEROU nr. 10C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: PURCAREA MARIN DRAGOS Proiectant: SC ARHIS MODUL SRL 6345/8/6/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINRE, SERVICII, INDUSTRIE detaliere reglementare PUG S = 575,970 mp	BALOTESTI, str. DE 503, tarla 124,125, parcela 504,504/1/2,504/1/3,504/1/4,506	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 50% ;CUTmax=2 ; Hmax cornisa= 18m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
2	Initiator: NEAGU VICTOR Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 6666/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 11,771 mp	BERCENI, str. DE 16, tarla 4, parcela 15/2/19	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
3	Initiator: TIGMEANU MARIAN Proiectant: SC URBAN PROCONSTRUCT SRL 6667/8/16/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 14,459 mp	BERCENI, str. DE 56, tarla 24, parcela 57/2.14 - LOT 1, 2, 3.	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
4	Initiator: SANDU GHERGHINA Proiectant: B.I.A. RADU TANASESCU 5939/7/20/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI, str. DE 16, tarla 11, parcela 31/26	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 30% ;CUTmax=0,9 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism.
5	Initiator: DRAGNEA VASILICA Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 5901/7/19/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE detaliere reglementare PUG S = 5,000 mp	CERNICA sat Caldăraru, tarla 1, parcela 18	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism.
6	Initiator: MACIUCA MIHAI, DRAGNE GABI DANIEL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 6867/8/23/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COMERT detaliere reglementare PUG S = 13,630 mp	MAGURELE, tarla 7, parcela 20/55,56,50,51,52/1,2,52,5 3,54	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 35% ;CUTmax=1 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism.
7	Initiator: SC INTRACOM CONSTRUCT SA Proiectant: SC PROJECT M SRL 2572/4/2/2012	PLAN URBANISTIC ZONAL SPITAL SI CLADIRE DE BIROURI detaliere reglementare PUG S = 37,996 mp	PANTELIMON, str. SOS. CERNICA, nr. 69, tarla 57, parcela 545	Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 45% ;CUTmax=0,4. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
8	<p>Initiator: SC GRUP CONS EXPERT SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL 6292/8/2/2012</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL CASA DE VACANTA detaliere reglementare PUG S = 3,615 mp</p>	<p>SNAGOV, tarla 4, parcela 1/1,1/2,1/3,1/4</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POTmax= 20% ;CUTmax=0,6 ; Hmax cornisa= 10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 .Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism.</p>

Total pozitii: 8

ARHITECT SEF,

Mihaela Nedelcu

SEF BIROU,

Horatiu Marin