

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**
Biroul Urbanism si Amenajarea TeritorialaNr. 4386 din 30.04.2009**BORDEROU nr. 9C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: SC RELAX INVEST SRL Proiectant: SC ASP URBAN SRL 3309/31.03.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 23.499 mp	BERCENI, nr. CAD 2960,2858, tarla 26, parcela 70/2,3	Indicatori urbanistici propusi: Zona mixta: POTmax=40%; CUTmax=1,6 Zona locuire: POTmax=35%; CUTmax=1. Se va analiza in cadrul solutiei tehnice de avizare. Discutii in 8C: Se vor figura pe fiecare parcela in parte reglementarile propuse (Rmh, retrageri fata de limitele de proprietate). Se va figura pe plansa de reglementari propunerea de iluminat public. Se vor reglementa drumurile de exploatare din zona la profil de 12m, iar circulatiile interioare la profil de 11m. Se solicita actul de alipire al terenurilor.	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE
2	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD, ILIE AURELIAN TRANDAFIR Proiectant: SC URBANPRO-CONSTRUCT SRL 4354/30.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+1+M SI SERVICII-COMERT S+P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 49.191 mp	BERCENI, str. DE 55/2/23, nr. CAD 2565,3049,2790, tarla 23, parcela 55/2/2/10,11,17,17/1,18,20	Indicatori urbanistici propusi: Subzona L: POTmax=35% CUTmax=1; Subzona M: POTmax=35% CUTmax=1,1 Rmh=S+P+1+M. Se vor marca pe plansa de reglementari edificabilul maxim propus pe fiecare lot in parte si retragerile fata de aliniament si limitele de proprietate. Erori la titlul plansei de exemplificativ. Se va exemplifica propunerea de iluminat public si plantatiile de aliniament propuse. Se va realiza plansa de reglementari la sc 1:1000.	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Se vor obtine avizele necesare, inclusiv avizul OJCPi.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
3	Initiator: CHIVU FLORIN VALENTIN, BACIU FLORIN Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 3880/14.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2 propunere de introducere in intravilan S = 5.000 mp	BERCENI, nr. CAD 422, tarla 25, parcela 61/1/11	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=35% CUTmax=1 Hmax=10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va completa documentatia cu studiu fotografic si sectiuni ale terenului. Fundaturile propuse in zona studiata nu au destinatie publica si se vor marca ca atare. Se va modifica profilul acestora la 9m. Se va prezenta formula de realizare a canalizarii. Se va obtine avizul OJCPI.
4	Initiator: SC MAGMA PROPERTY HOLDINGS SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 3667/09.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE P+3+4R propunere de introducere in intravilan S = 13.746 mp	CORBEANCA, str. DE 23/11, nr. CAD 4738, tarla 7, parcela 22/7/8	Terenul este amplasat in extravilanul PUG Corbeanca in curs de aprobare. Indicatori urbanistici propusi: POTmax=40%; CUTmax=1,5; Hmax=16m. Discutii in 8C: Se vor reglementa drumurile de exploatare din zona la profil de 12m, iar circulatiile interioare la profil de 11m.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va corela documentatia cu PUG Corbeanca.
5	Initiator: ISTRATE PAUL SI ISTRATE SANDA Proiectant: BIA DOINA AURELIA HRISTESCU 3592/08.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1+M detaliere reglementare PUG S = 9.000 mp	CORNETU, str. CRIZANTEMELOR, nr. CAD 859/12,859/16	Lipsa extras CF actualizat. Lipsa acord vecini pentru initiere PUZ pe suprafata de 9000mp/ CU care sa acopere toata suprafata studiata. Se va analiza in cadrul comisiei de avizare. Indicatori urbanistici propusi: POTmax=30% CUTmax=0,6 Hmax=10m	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Se va reglementa numai lotul in baza caruia a fost emis CU. Se va reglementa circulatia interioara la un profil de 9m. Se vor obtine avizele necesare, inclusiv avizul OJCPI.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
6	Initiator: MAVLEA CONSTANTIN DIDEL Proiectant: SC NEW LINE DESIGN SRL 3791/13.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 10.800 mp	DOMNESTI, str. DE 208, nr. CAD 2411, tarla 78, parcela 265/2/3	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=30% CUTmax=0,8 Hmax=8m. Neconcordanta intre indicatorii urbanistici specificati in partea scrisa si cei din plansa de reglementari urbanistice. Se vor marca pe plansa de reglementari retragerile propuse fata de aliniament si fata de limitele de proprietate. Se vor marca circulatiile pietonale si spatiile verzi pentru plantatie de aliniament.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Lipsa proiectantului si/sau a beneficiarului pentru sustinerea lucrarii
7	Initiator: TACALUTA IULIAN DRAGOS, TACALUTA NICOLETA, LUPU STELIAN, STAN GHEORGHE Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 3882/14.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 25.763 mp	GANEASA, str. DE 36, nr. CAD 877,1741,914,915,913,157 8, tarla 11, parcela 37/2,3,4,5,6	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=35% CUTmax=1,5 Hmax=10m. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se vor realiza profile corespunzatoare pentru drumurile de incinta si pentru fundatura. Acestea raman in folosinta comuna si se vor reprezenta ca atare pe plansa de reglementari. Se vor specifica amplasamentele pentru spatii de servicii (platforme de gunoi, post trafo, etc). Se vor specifica numarul de vizitatori estimat si numarul locurilor de parcare necesare.
8	Initiator: SC VANERO Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 3885/14.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE SEVICII, PRODUCTIE, DEPOZITARE, S+P+2 propunere de introducere in intravilan S = 5.500 mp	GLINA, str. DE 34, nr. CAD 2279, tarla 8, parcela 8	Se vor figura pe plansa de regulament circulatiile de incinta si edificabilul propus pentru cele doua volume. Indicatori urbanistici propusi: POTmax=50% CUTmax=1,5 Hmax=15m.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va reveni cu studiul fotografic si cu acordul bancii pentru terenul ipotecat. Se vor marca circulatiile de incinta pe plansa de reglementari.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
9	Initiator: S.C. DOR PROPERTIES SRL Proiectant: SC HD PROJECT & ARCHITECTURE SRL 4015/27.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1 propunere de introducere in intravilan S = 44.700 mp	GLINA, tarla T 46, parcela P 13	Se va analiza in cadrul comisiei de avizare. Amanata din 8C. Discutii: Se va realiza o incadrare in PUG-ul in curs de aprobare si se va corela trama stradala propusa cu viitoarea trama reglementata prin PUG. Se va reconfigura solutia tramei stradale cu realizarea accesului din De428 pentru cele doua drumuri paralele propuse in zona. Se va studia relatia cu statia de epurare de la Berna.	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Accesul se va realiza pe doua strazi distincte. Se va obtine un punct de vedere de la Primarie in ceea ce priveste statia de epurare propusa. Se vor obtine avizele necesare, inclusiv avizul OJCPI.
10	Initiator: DOCHIU C-TIN, ISTRATE NICOLAE, POPESCU DANIEL, MIRCEA IONUT C-TIN Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL 1672/18.02.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, P+2 SI DOTARI AFERENTE detaliere reglementare PUG S = 23.200 mp	MAGURELE, str. DE 192, nr. CAD908/2, tarla 53, parcela 188/8,10	Deoarece drumul propus este de peste 400 de metri se va prevedea un drum median sau un loc de intoarcere la jumatarea distantei. Lipsa ridicare topografica vizata de OJCPI. Amanata din 7C - lipsa proiectant	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va realiza un loc de intoarcere la jumatarea drumului de incinta propus.
11	Initiator: VLAICU IULIAN, JULA CRISTIAN, ABAS AURORA, TATU VASILE, LUPA TUDORA, MIHAIL CRISTIAN Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 1146/04.02.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E detaliere reglementare PUG S = 35.000 mp	MAGURELE, nr. CAD.1477, tarla 32/116, parcela 1	Discutii in 5C: Se va reveni la avizare cu urmatoarele completari: - acord Primarie - studiu de fezabilitate pentru retele de apa si canalizare si solutia de iluminat public in zona (se va tine cont de solutia de alimentare cu apa si canalizare prescrisa prin PUG aprobat) Completari depuse in 26.03.2009 Amanat din 6C. Discutii: Se solicita acordul vecinilor din proximitatea canalului. Se va prezenta o noua propunere de circulatii atat in zona studiata cat si la nivelul tarlalei 32. Se va reglementa o parcela cu functiunea de servicii sociale (gradinita).	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
12	Initiator: SC PRODCIM N 2002 SRL Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 1147/04.02.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL AMSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 59.400 mp	MAGURELE, nr. CAD 1452,1461, tarla 32/116, parcela 7,8	In Plansa de reglementari se va marca regimul de inaltime reglementat si se va reface retragerea fata de limita din spate a parcelei garantandu-se o distanta de minim 5m. Discutii in 5C: Se va reveni la avizare cu urmatoarele completari: - acord Primarie - studiu de fezabilitate pentru retelele de apa si canalizare si solutia de iluminat public in zona (se va tine cont de solutia de alimentare cu apa si canalizare prescrisa prin PUG aprobat) Completari depuse in 26.02.2009 Amanat din 6C. Discutii:Se solicita acordul vecinilor din proximitatea canalului. Se va prezenta o noua propunere de circulatii atat in zona studiata cat si la nivelul tarlalei 32. Se va reglementa o parcela cu functiunea de servicii sociale (gradinita).	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va realiza alipirea terenurilor. Se solicita un acord cu Primaria in vederea racordarii la reseaua publica de utilitati. Se va solicita acordul RAPPs pentru posibilitatea racordarii la canalizare. Se va realiza un plan de precoordonare cu canalizarea vizat de Primaria. _____
13	Initiator: ROGOJINA ECATERINA Proiectant: SC CON-ARH 2B SRL 332/14.01.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+2E propunere de introducere in intravilan S = 5.000 mp	NUCI sat Merii Petchii, tarla T 231, parcela P 171	Se va aviza in cadrul comisiei tehnice de avizare. Indicatori urbanistici propusi: POTmax=30%, CUTmax=0.9. Amanata din 7C - lipsa proiectant. Se va corela plansa de regulament cu plansa de ilustrare de tema.	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Se va reveni la avizarea finala cu reglementarile propuse la nivel de parcela, edificabilul propus specificat pe plan si cu marcarea retragerilor fata aliniament si fata de limitele de proprietate. _____

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
14	Initiator: SC INVESTMENT CONSTRUCT SRL Proiectant: B.I.A. TAMARA ROSETI 12840/04.12.2008	PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE P+4E+5E RETRAS detaliere reglementare PUG S = 1.502 mp	OTOPENI, str. POLONA, tarla 72, parcela 2412,2413,2414,2415,2416	Discutii 1C se revine cu un plan director si se va corela cu prevederile PUG-lui. Lipsa profile stradale. Se va prezenta o ilustrare de tema. Amanata din 3C - lipsa proiectant	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Se va reglementa Rhmax la P+3+4 retras. Se vor obtine avizele necesare, inclusiv avizul OJCPI.
15	Initiator: ZDRAFCOVICI FLORIN RADU Proiectant: SC JOLIE ARTE SRL 4427/04.05.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E SI SERVICII P+3E propunere de introducere in intravilan S = 25.500 mp	PETRACHIOAIA sat Maineasca, tarla T 62, parcela P 254	Indicatori urbanistici propusi: Subzona Locuire: POTmax=35% CUTmax=1; Subzona Mixta: POTmax=50% CUTmax=2. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va rezolva problema infrastructurii si se va realiza un proiect de precoordonare retele. Se va solicita un nou CU in concordanta cu functiunile propuse. Se vor specifica pe plansa de reglementari dotarile propuse conform codului de culoare aprobat pentru inctocmire PUZ.
16	Initiator: SC CBL PROMO SRL Proiectant: S.C. A '93 S.R.L. 3822/14.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E propunere de introducere in intravilan S = 23.283 mp	POPESTI LEORDENI, nr. CAD 4044, tarla 55/7, parcela 41,42	Indicatori urbanistici propusi: POTmax=40% CUTmax=0,9 Hmax=8m. Documentatia va fi realizata pe ridicare topo in coordonate stereo 70. Se va figura pe planse tabelul de coordonate aferent ridicarii topografice.	Rezolutie: SE POATE CONTINUA ELABORAREA LUCRARII POTRIVIT OBSERVATIILOR TEHNICE ALE COMISIEI SI ALE COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE SI SE POT SOLICITA AVIZELE NECESARE AVIZARII FAVORABILE Discutii: Se va coordona documentatia cu PUG-ul in curs de aprobare. Se solicita un acord cu Primaria in vederea racordarii la retea publică de utilitati. Se vor obtine avizele necesare, inclusiv avizul OJCPI.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
17	Initiator: SC DARWIN RESIDENCE II SRL Proiectant: SC SOUTH PACIFIC CONSTRUCTII SRL 3101/24.03.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+3E+4R propunere de introducere in intravilan S = 30.800 mp	TUNARI, nr. CAD 3277, tarla 38, parcela 120/18/2,4,120/19,20,21	Se va asigura o zona de protectie de 40m fata de Balta Pasarea. Se va figura astfel drumul de halaj separat de drumul cu destinatie publica propus la un profil de 20m. Indicatori urbanistici propusi: POTmax=35%, CUTmax=1.4	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Drumul propus la 2 benzi de circulatie se va completa cu alt drum de 2 benzi pe teritoriul administrativ al orasului Otopeni. (canalul de desecare va fi intercalat intre cele doua circulatii). Se va realiza suprapunerea planurilor cadastrale, a ridicarilor topografice si a puzurilor realizate in zona, la nivel de tarla.
18	Initiator: BUCURESCU GHEORGHE SI BUCURESCU AURICA Proiectant: B.I.A. TAMARA ROSETI 13111/10.12.2008	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E propunere de introducere in intravilan S = 16.500 mp	VIDRA, str. DJ 401, tarla 21, parcela A370/39/1, 390/39/2	Lipsa studiu de oportunitate. Completari depuse in 18.03.2009. Se va analiza in cadrul comisiei tehnice de avizare. Amanata din 6C - lipsa proiectant.	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se solicita o noua alipire a terenurilor, cu actualii proprietari. Se va prezenta o situatie reala a proprietatilor. Se va reglementa drumul propus la un profil de 11m.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
19	Initiator: POPEEA OCTAVIA FLORIA Proiectant: SC OOPY ARCHITECTURE 1246/05.02.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE IDUSTRIALE DE PRODUCTIE SI SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 25.725 mp	VIDRA sat Cretesti, nr. CAD 2238, tarla 2, parcela 93/4/21	Se va prezenta un plan de situatie exemplificativ cu circulatia in cadrul lotului, se vor figura traseele utilitatilor pe plansa de reglementari retele edilitare. Profilul staradal al drumului de exploatare se va reglementa la 11 m. Amanata din 3C - lipsa proiectant	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va reveni cu un studiu complet pe partea de infrastructura (numar de parcuri propuse, tip de autovehicule, gabaritul traficului din zona). Comisia este de acord cu functiunea propusa in zona, insa aceasta trebuie corect proiectata. Se va specifica tipul de productie propus, procesul tehnologic desfasurat si zonele de protectie aferente functiunii propuse. Se va corela documentatia cu PUG Vidra si se va reglementa intreaga tarla cu functiunea de industrie.
20	Initiator: AL - RAZEEM BASSAM, YAHIA IMAD Proiectant: SC HD PROJECT & ARHITECTURE SRL 4216/27.04.2009	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE S+P+7E - S+P+10E modificare reglementari PUG S = 11.520 mp	VOLUNTARI, tarla 26, parcela 455/3,455/4	Se vor corela indicatorii urbanistici propusi marcati pe plansa de reglementari cu cei specificati in partea scrisa. POTmax=33% CUTmax=2,8 Hmax=33,6m	Rezolutie: SE AMANA ANALIZA LUCRARII -- Se va reveni la consultanta cu documentatia modificata si completata potrivit observatiilor comisiei si ale compartimentului de specialitate. Discutii: Se va reglementa intreaga zona (inclusiv parcela vecina intercalata) si se vor mari retragerile propuse. Pe zona L se accepta un Rhmax de P+3. Se va deplasa circulatia propusa pe latura opusa a parcelei. Se vor reglementa inaltimi mai mari spre mijlocul parcelei in vederea menajarii zonelor de locuire din proximitate. Se va realiza o sectiune transversala a parcelei.
Total pozitii: 20		ARHITECT SEF, Mihaela Nedelcu		SEF BIROU, arh. Vlad Cavarnali	